



CDU-Fraktionsantrag: Verkehrsführung Ohlenhoff im Zuge der Einzelhandelsentwicklung

<i>Organisationseinheit:</i> FD Stadtplanung und Umwelt <i>Bearbeitung:</i> Oliver Kath	<i>Datum</i> 19.10.2021
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Umweltausschuss (Entscheidung)	08.11.2021	Ö

Sachverhalt

siehe Antrag in der Anlage

Prüfung Umweltverträglichkeit

Kinder- und Jugendbeteiligung

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen / Darstellung der Folgekosten

Der Beschluss hat finanzielle Auswirkungen: ja nein

Die Maßnahme/Aufgabe ist:

<input type="checkbox"/>	vollständig eigenfinanziert
<input type="checkbox"/>	teilweise gegenfinanziert
<input type="checkbox"/>	vollständig gegenfinanziert

Auswirkungen auf den Stellenplan:

<input type="checkbox"/>	Stellenmehrbedarf	<input type="checkbox"/>	Stellenminderbedarf
<input type="checkbox"/>	höhere Dotierung	<input type="checkbox"/>	Niedrigere Dotierung
<input type="checkbox"/>	Keine Auswirkungen		

Es wurde eine Wirtschaftlichkeitsprüfung durchgeführt: ja nein

Es liegt eine Ausweitung oder eine Neuaufnahme einer
Freiwilligen Leistung vor: ja nein

<u>Produkt/e:</u>						
<u>Erträge/Aufwendungen</u>	2021	2022	2023	2024	2025	2026 ff.
in EUR						
* Anzugeben bei Erträgen, ob Zuschüsse/Zuweisungen; Transfererträge; Kostenerstattungen/Leistungsentgelte oder sonstige Erträge						
* Anzugeben bei Aufwendungen, ob Personalaufwand; Sozialtransferaufwand; Sachaufwand; Zuschüsse/Zuweisungen oder sonstige Aufwendungen						
Erträge*:						
Aufwendungen*:						

Saldo (E-A)						
davon noch zu veranschlagen:						
Investition/Investitionsförderung	2019	2020	2021	2022	2023	2024 ff.
	in EUR					
Einzahlungen						
Auszahlungen						
Saldo (E-A)						
davon noch zu veranschlagen:						
Erträge (z.B. Auflösung von Sonderposten)						
Abschreibungsaufwand						
Saldo (E-A)						
davon noch zu veranschlagen:						
Verpflichtungsermächtigungen						
davon noch zu veranschlagen:						
Folgeeinsparungen/-kosten	2019	2020	2021	2022	2023	2024 ff.
(indirekte Auswirkungen, ggf. sorgfältig zu schätzen)	in EUR					
<i>* Anzugeben bei Erträgen, ob Zuschüsse/Zuweisungen; Transfererträge; Kostenerstattungen/Leistungsentgelte oder sonstige Erträge</i>						
<i>* Anzugeben bei Aufwendungen, ob Personalaufwand; Sozialtransferaufwand; Sachaufwand; Zuschüsse/Zuweisungen oder sonstige Aufwendungen</i>						
Erträge*:						
Aufwendungen*:						
Saldo (E-A)						
davon noch zu veranschlagen:						

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird gebeten, zusammen mit einem Planungsbüro für Verkehrsführungen die Straße Ohlenhoff zu überplanen. Ziel soll es dabei sein, die unterschiedlichen Verkehrsteilnehmer (Fußgänger, Radfahrer und Kfz) optimal und sicher über den Ohlenhoff zu führen und eine Flächengerechtigkeit herzustellen.

Insbesondere soll die Verkehrsführung zu und von den Einzelhandelsflächen im Zusammenspiel mit dem Anliegerverkehr von und nach Tornesch am See bedacht werden – dieses auch mit dem Wissen um die entstehende Naherholung mit Mehrgenerationenpark, See und Gastronomie.

Es sind dafür Planungskosten in Höhe von 10.000,- Euro in den Haushalt 2022 einzustellen.

gez. Sabine Kählert
Bürgermeisterin

Anlage/n

1	CDU Fraktionsantrag_Verkehrsführung Ohlenhoff
---	---

CDU Tornesch • Moorreger Weg 38 • 25436 Tornesch
Stadt Tornesch | Umweltausschuss
Vorsitzende Frau Sydow-Graen

Tornesch, 19. Oktober 2021

Verkehrsführung Ohlenhoff im Zuge der Einzelhandelsentwicklung

Sehr geehrte Frau Sydow-Graen.

Am Ohlenhoff liegen derzeit zu beiden Seiten Flächen für den Einzelhandel. Die aktuelle Planung sieht vor, den bisherigen Standort des Lidl-Marktes weiterzuentwickeln und mit einem Edeka und einem Lidl-Markt neu auszugestalten.

Bereits heute liegen die Zufahrten der beiderseitigen Einzelhandelsflächen gegenüber und der Anliegerverkehr von und nach Tornesch am See führt ebenfalls über den Ohlenhoff, häufig sind kritische Abbiegeverhalten zu erkennen. Ein Fahrradfahrer ist zwischen dem Individualverkehr entweder hinderlich oder gleichsam gefährdet.

Alles in Allem ist die Verkehrsfläche am Ohlenhoff für die unterschiedlichen Strömungen aus unserer Sicht nicht geeignet. Zudem ist anzunehmen, dass der Individualverkehr mit Fertigstellung der Wohnbebauung in Tornesch am See, der neuen Gastronomie und der Naherholungsflächen, sowie den neuen Einzelhandelsflächen weiter zunehmen wird. Wir halten es daher für ratsam, frühzeitig eine Optimierung des Ohlenhoffs zu planen und im Zuge der unterschiedlichen Baumaßnahmen mit anzugehen.

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird gebeten, zusammen mit einem Planungsbüro für Verkehrsführungen die Straße Ohlenhoff zu überplanen. Ziel soll es dabei sein, die unterschiedlichen Verkehrsteilnehmer (Fußgänger, Radfahrer und Kfz) optimal und sicher über den Ohlenhoff zu führen und eine Flächengerechtigkeit herzustellen.

Insbesondere soll die Verkehrsführung zu und von den Einzelhandelsflächen im Zusammenspiel mit dem Anliegerverkehr von und nach Tornesch am See bedacht werden – dieses auch mit dem Wissen um die entstehende Naherholung mit Mehrgenerationenpark, See und Gastronomie.

Es sind dafür Planungskosten in Höhe von 10.000,- Euro in den Haushalt 2022 einzustellen.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Torben Jochens