



Beschlussauszug

aus der

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
vom **19.08.2019**

Top 8 **9. Änderung des B-Plans 47 "Businesspark Tornesch" - Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung**

Beratungsverlauf:

Herr Kath trägt den Sachverhalt vor und teilt mit, dass es sich nur um eine kleine Änderung in den textlichen Festsetzungen handelt, die die Zulässigkeit von Produktionsgebäuden regelt. Ebenso berichtet er, dass die externen Planungskosten durch die Medac übernommen werden.

Beschluss:

1. Der B-Plan Nr. 47 für das Gebiet zwischen Lise-Meitner-Allee und Hypatia-Str., nordöstlich der Lise-Meitner-Allee in einer Länge von ca. 90 m bis zu einer Tiefe von ca. 60 m soll wie folgt geändert werden: 9. Änderung.
Es wird folgendes Planungsziel verfolgt: Festsetzung zur Zulassung von Produktionsgebäuden
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Die Ausarbeitung des Planentwurfs, die Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird vom Fachdienst Stadtplanung und Umwelt erfolgen.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll wie folgt durchgeführt werden: öffentliche Abendveranstaltung.

Abstimmungsergebnis:		
9 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

