



Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am Montag, 29.11.2021 um 19:30 Uhr, als Videokonferenz (<https://viko.tornesch.de/b/bau-smt-dis-hjk>) statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Beschluss über die Tagesordnung
- 2 Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.10.2021
- 4 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5 Anfragen von Ausschussmitgliedern
- 6 Bericht der Verwaltung VO/21/547
- 7 Sachstand Fahrradabstellanlage
- 8 CDU-Fraktionsantrag: Verkehrsführung Ohlenhoff im Zuge der Einzelhandelsentwicklung VO/21/518
- 9 CDU-Fraktionsantrag: Verkehrsführung Baumschulenweg nach Fertigstellung der Baufelder A-D VO/21/519
- 10 B-Plan 47, 6. Änderung "Business-Park Tornesch" - Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung VO/21/546
- 11 B-Plan 58, 2. Änderung und Erweiterung „Ahrenloher Straße, Ohlenhoff, Kuhlenweg“ - Abwägung zur frühzeitigen Beteiligung, Entwurfsberatung, Auslegungsbeschluss - VO/21/549

Nichtöffentlicher Teil

- 12 Bericht der Verwaltung
- 13 Anfragen von Ausschussmitgliedern
- 14 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB
- 14.1 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens (§36 BauGB) VO/21/505
Bauvorantrag: Neubau von drei Mehrfamilienhäusern am Schützenplatz (Beantragung von Befreiungen vom Bebauungsplan)

14.2	Erteilung des gemeindl. Einvernehmens (§36 BauGB): Neubau von sechs Einzelhäusern in der Kaffeetwiete - Befreiung von der Ortsgestaltungssatzung Esingen	VO/21/331-1
14.3	Erteilung des gemeindl. Einvernehmens (§ 36 BauGB) Nebau von 2 Doppelhäusern im Gärtnerweg	VO/21/543
14.4	Erteilung des gemeindl. Einvernehmens (§36 BauGB): Neubau eines Wohnhauses in der Norderstraße	VO/21/477-1
14.5	Erteilung des gemeindl. Einvernehmens (§36 BauGB): Neubau eines Wohnhauses im Kleinen Moorweg (Beantragung einer Befreiung vom Bebauungsplan)	VO/21/550
14.6	Erteilung des gemeindl. Einvernehmens (§36 BauGB): Sanierung eines beschädigten Bestandsgebäudes in der Ahrenloher Straße	VO/21/541

Mit freundlichen Grüßen

Henry Stümer

Die Sitzung findet als Videokonferenzsitzung statt. Einwohnerinnen und Einwohner haben zu TOP 2 die Möglichkeit ihre Fragen per Email an oliver.kath@tornesch.de oder schriftlich an die Stadtverwaltung Tornesch, Bau- und Planungsausschuss, Wittstocker Str. 7, 25436 Tornesch, zu richten.