



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am Montag, 24.01.2022 um 19:30 Uhr, im als Videokonferenz ( <https://viko.tornesch.de/b/bau-smt-dis-hjk> ) statt.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Beschluss über die Tagesordnung
- 2 Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.11.2021
- 4 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5 Mündlicher Bericht der Verwaltung
- 6 Anfragen von Ausschussmitgliedern
- 7 Sachstand Fahrradabstellanlage
- 8 B-Plan 111 "Östlich Friedrichstr." Aufstellungsbeschluss VO/21/566
- 9 Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplans 111 "Östlich Friedrichstr." VO/21/567
- 10 B-Plan 110 "Südlich Uetersener Straße / Westlich Esinger Straße" - Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frühzeitigen Beteiligung VO/21/568
- 11 Bauleitplanung der Stadt Uetersen: 55. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 114 „Tornescher Weg“ - Beteiligung der Stadt Tornesch VO/22/573

#### Nichtöffentlicher Teil

- 12 Bericht der Verwaltung
- 13 Anfragen von Ausschussmitgliedern
- 14 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens (§ 36 BauGB): Neubau einer landwirtschaftlichen Halle am Prisdorfer Weg VO/21/569

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| 15 | Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens (§ 36 BauGB): Neubau von zwei Doppelhäusern „Zur Pinnau“. Hier: Erneute Beratung aufgrund eines eingereichten Widerspruchs           | VO/21/402-1 |
| 16 | Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens (§36 BauGB)<br>Bauvoranfrag: Neubau von drei Mehrfamilienhäusern am Schützenplatz<br>(Beantragung von Befreiungen vom Bebauungsplan) | VO/21/505-1 |
| 17 | Abweichung von der Ortsgestaltungssatzung Esingen<br>- Traufhöhe eines Wohngebäudes im Bockhorn  | VO/21/571   |

Mit freundlichen Grüßen

Henry Stümer

Aufgrund des Hygienekonzeptes für den Sitzungsdienst der Stadt Tornesch müssen die Abstandsgebote auch zwischen den Einwohner\*innen gegeben sein. Die Teilnehmerzahl ist daher an das Platzangebot gebunden. Daher kann es bei Bedarf evtl. zu einer Teilnehmerbeschränkung kommen. Wir bitten um Verständnis.