VO/22/618
Mitteilungsvorlage
öffentlich

STADT | TORNESCH

Bericht der Verwaltung

Organisationseinheit:	*Datum*
Amt für Bauen, Planung und Umwelt *Bearbeitung:* Rene Goetze	14.02.2022

Beratungsfolge	*Geplante Sitzungstermine*	*Ö / N*
Bau- und Planungsausschuss (Kenntnisnahme)	07.03.2022	Ö

Sachverhalt

<u>Stationäre Geschwindigkeitsmessgeräte</u>

Der Kreis Pinneberg beabsichtigt im Kreisgebiet weitere, stationäre Geschmindigkeitsmessgeräte aufzustellen. Die Kommunen haben die Möglichkeit erhalten, Standortvorschläge zu unterbreiten. Die Vorschläge mussten jedoch sehr kurzfristig eingereicht und mit Messergebnissen o.a. begründet werden. In Absprache mit der Polizei wurden dem Kreis Pinneberg folgende Standorte für eine weitergehende Betrachtung vorgeschlagen:

- L110 AhrenloherStraße zwischen Ortseingang und Kreisverkehr
- L107 Prisdorfer Straße zwischen Bahnübergang und Siedlungsbeginn

<u>Kleine Twiete</u>

Die Arbeiten zum Ausbau des Radweges in der Kleinen Twiete sind abgeschlossen. Nunmehr erfolgt die Abrechnung der Fördermittel.

<u>Ausbau Kleiner Moorweg</u>

Das beauftragte Unternehmen wird ab dem 22.03.2022 mit den Arbeiten beginnen.

<u>Schulbau- und Schulsanierungsprogramms IMPULS 2030 II</u>

Die Verwaltung hat rechtzeitig vor dem Anmeldeschluss den Mensaanbau an der Fritz-Reuter-Schule (3.000.000 EUR) sowie Sanierungsarbeiten resultierend aus der letzten Brandverhütungsschau an der KGST (350.000 EUR) angemeldet. Eine Entscheidung wird frühestens im April erwartet.

Prüfung Umweltverträglichkeit

Kinder- und Jugendbeteiligung

Finanzielle Auswirkungen

Beschlussvorschlag

gez. Sabine Kählert
Bürgermeisterin

Anlage/n

1	Tabelle Stand 11.02.22

Amt für Bauen, Planung und Umwelt **Tabelle zur Beschlussverfolgung** **11.02.2022**

Hinweis: Die rot markierten Beschlüsse/Projekte sind umgesetzt und werden in der nächsten Fassung nicht mehr aufgeführt. Bei den blau markierten Beschlüssen/Projekten gibt es zur jeweils vorherigen Beschlussumsetzungstabelle einen neuen Sachstand.

Schlagwort	Beschluss	beraten am	weitere Gremien	Stand des Verfahrens/ Beschlussumsetzung
B-Plan 91 „Ortskern: südl. Friedrichstraße“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	Beratung SPD-Antrag BPA 03.03.20 geplant
B-Plan 92 „Ortskern: Willy-Meyer Str./ westl. Esinger Str.“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	
B-Plan 93 „Ortskern: Tornescher Hof/Bahnhofsplatz“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 94 „Ortskern: östl. der Bahn“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
49. F-PlanÄnderung "Erweiterung Businesspark Tornesch"	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frztg. Ö-Betlg.	17.07.2017		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: Auslegung
52. F-Planänderung" Erweiterung Businesspark (Oha II)"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	02.05.2018 28.09.20		Zielabweichungsverfahren Beratung BPA 28.09.20 Frühzeitige Beteiligung Beratung Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 14.06.21 BPA
B-Plan 105 " Erweiterung Businesspark (Oha II)"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	02.05.2018 28.09.20		Zielabweichungsverfahren Beratung BPA 28.09.20 Frühzeitige Beteiligung Beratung Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 14.06.21 BPA
B-Plan 108 "Westlich der Friedrichstr. und Nördlich der Wilhelm-SchildhauerStr."	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur frühzeitigen TÖB	19.08.2019 27.09.21		Ein Kostenübernahmevertrag wurde unterzeichnet. Die AC Planergruppe ist mit der Erarbeitung eines Bebauungsplanes beauftragt. Die Entwurfserarbeitung hat begonnen. Abstimmung mit Anliegern auf unbestimmte Zeit ausgesetzt (Corona) Weitere Abstimmungen mit den Anliegern erfolgen digital und in Kleingruppen. Erste Anliegerbeteiligung hat stattgefunden. Vorentwurf wird im Herbst vorgestellt.
Neubau einer Fahrradabstellanlage am Bahnhof	Verzicht auf den bislang geplanten Umbau der Fahrradgarage	02.12.2019		Beschluss BPA 01.03.21 Laufende Berichterstattung BPA

B-Plan 107 „Nordwestlich Bockhorn und südlich der Bahn“ (B-Plan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB) Erneuter Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung		20.01.2020		Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung findet am 03.03.20 um 18 Uhr statt. Entwurf wird erarbeitet Der bisherige Vorhabenträger hat Abstand von dem Projekt genommen. Es ist aktuell fraglich, ob der Eigentümer selbst oder ein neuer Vorhabenträger die Planungen, ggf. in Teilen, fortsetzen möchte.
B-Plan 102 "Südlich Uetersener Straße/ Westlich Willy-Meyer-Straße"	Aufstellungsbeschluss Frühzeitige Beteiligung Auslegungsbeschluss	28.04.2020 01.03.2021 07.03.2022		Frühzeitige Beteiligung abgeschlossen Entwurf vom Vorhabenträger bleibt abzuwarten Beratung Entwurfs- und Auslegungsbeschluss am 09.08.2021 Vertagung
Neubau einer WC-Anlage am Bahnhof	Fortführung der Planung	14.12.2020		Beschluss BPA 01.03.21 Laufende Berichterstattung BPA
B-Plan 58, 2. Änderung und Erweiterung „Ahrenloher Straße, Ohlenhoff, Kuhlenweg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfs- und Auslegungsbeschluss Satzungsbeschluss	31.05.2021 29.11.2021 07.03.2022		Beratung über Entwurf für frühzeitige Beteiligungen am 09.08.2021 Beratung Entwurf und Freigabe für öffentliche Auslegung am 29.11.2021
Antrag der SPD-Fraktion zur Einrichtung einer Fußgänger-Bedarfsampel an der Ahrenloher Straße (L110) in Höhe Rostocker Straße				
Antrag der SPD- und Bündnis 90/Die Grünen-Fraktionen zur Umgestaltung der Kreuzung Gärtnerweg/ Lindenweg/Baumschulenweg zwecks Verbesserung der Sicherheit für Fußgänger*innen				Beratung am 28.03.2022 geplant
B-Plan 111 "Östlich Friedrichstr." Aufstellungsbeschluss	Aufstellungsbeschluss	24.01.2022		
Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplans 111 "Östlich Friedrichstr."	Aufstellungsbeschluss	24.01.2022		
B-Plan 110 "Südlich Uetersener Straße / Westlich Esinger Straße" - Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frühzeitigen Beteiligung	Aufstellungsbeschluss	24.01.2022		
Bauleitplanung der Stadt Uetersen: 55. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 114 „Tornescher Weg“ - Beteiligung der Stadt Tornesch				Stellungnahme wurde versandt