



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am Montag, 07.03.2022 um 19:30 Uhr, im im Sitzungssaal des Rathauses Tornesch, Wittstocker Str. 7 statt.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Beschluss über die Tagesordnung
- 2 Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.01.2022
- 4 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5 Bericht der Verwaltung VO/22/618
- 6 Anfragen von Ausschussmitgliedern
- 7 Sachstand Fahrradabstellanlage
- 8 Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90 Die Grünen: VO/22/619  
Antrag zur Fassung eines Grundsatzbeschlusses bzgl. Befreiungsanträgen zur Ortsgestaltungssatzung
- 9 Lindenweg: Anlage von Fußgängerüberwegen oder baulichen Querungshilfen VO/22/578
- 10 B-Plan 58, 2. Änderung und Erweiterung „Ahrenloher Straße, Ohlenhoff, Kuhlenweg“ - Abwägung zur öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss VO/22/613
- 11 B-Plan 47, 6. Änderung "Business-Park Tornesch" - Abwägung zur öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss VO/22/624
- 12 B-Plan 102 "Südlich Uetersener Straße/ Westlich Willy-Meyer-Straße" - Abwägung zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss - VO/21/400

#### Nichtöffentlicher Teil

- 13 Bericht der Verwaltung
- 14 Anfragen von Ausschussmitgliedern

15	Auslastung der Flüchtlingsunterkünfte 2015-2021	VO/22/575
16	Vertragsangelegenheiten: 2. Änderung des Bebauungsplanes 58: Städtebaulicher Vertrag mit dem Vorhabenträger	VO/22/614
17	Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechtes	VO/22/625
18	Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens (§ 36 BauGB): Erweiterung der Verkaufs-, Ausstellungs- und Lagerflächen in der Ahrenloher Straße: hier Befreiung von der GRZ II	VO/21/018-1
19	Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens (§ 36 BauGB): Neubau von 6 Mehrfamilienhäusern in der Wilhelmstraße: hier Befreiung von der Baugrenze, der Anzahl der Vollgeschosse und der Firsthöhe sowie Befreiung von der Stellplatzsatzung	VO/22/615
20	Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens (§ 36 BauGB) Nebau eines Mehrfamilienhauses in der Esinger Str.	VO/22/622
21	Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens (§ 36 BauGB) Neubau eines Einfamilienhauses oder Doppelhauses im Pfahlweg	VO/22/623

Im Rathaus sind die Abstands- und Hygienevorschriften zu beachten. Während des Aufenthalts muss eine FFP2-Maske oder ein medizinischer Mund-Nasen-Schutz getragen werden. Das Platzangebot ist an die Abstandsregeln gekoppelt. Daher kann es dazu kommen, dass nicht jeder Zutritt erhält. Wir bitten um Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen

Henry Stümer