



<b>Mitteilungsvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/12/433</b>
	Status:	öffentlich
	Datum:	17.10.2012
Federführend:	Bericht im Ausschuss:	Marion Grün
Bau- und Planungsamt	Bericht im Rat:	
	Bearbeiter:	Marion Grün
<b>Bericht der Verwaltung</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
05.11.2012	Bau- und Planungsausschuss	

### Flächennutzungsplanänderung

Nach Wiederholung der Auslegung ist auch die 37. Änderung des Flächennutzungsplanes „Businesspark Tornesch“ durch das Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein genehmigt worden.

### Ortskerngestaltung

Als eine weitere Maßnahme aus dem Gesamtprojekt der Ortskerngestaltung sollen nach der Errichtung der Fußgängerbrücke und des Parkplatzes im Bereich der Buskehre folgende Gestaltungen vorgenommen werden:

Beabsichtigt sind der barrierefreie Umbau der Bushaltestelle sowie deren Zuwegung. Die Bushaldebucht wird nach vorne etwas verlängert, der Ein- und Ausstiegsbereich wird erhöht und erhält einen Busbordstein, so dass ein besseres Anfahren der Haltestelle ermöglicht wird. Die vorhandene Buswartehalle wird saniert und der Wartebereich insgesamt neu geordnet. Im Bereich der Haltestelle werden Sitzbänke, Fahrradlehnbügel und Abfallbehälter ausgetauscht bzw. ergänzt. Die Zuwegung zur Bushaltestelle wird seh- und gehbehinderten-gerecht gestaltet. Die Gesamtbaukosten betragen ca. 59.000,- €, hiervon werden etwa 50.000,- € aus dem vorhandenen Sanierungsfonds (Treuhandfonds aus Mitteln der Kommune, des Landes und des Bundes) bestritten.

### Bahnhofsvorplatz

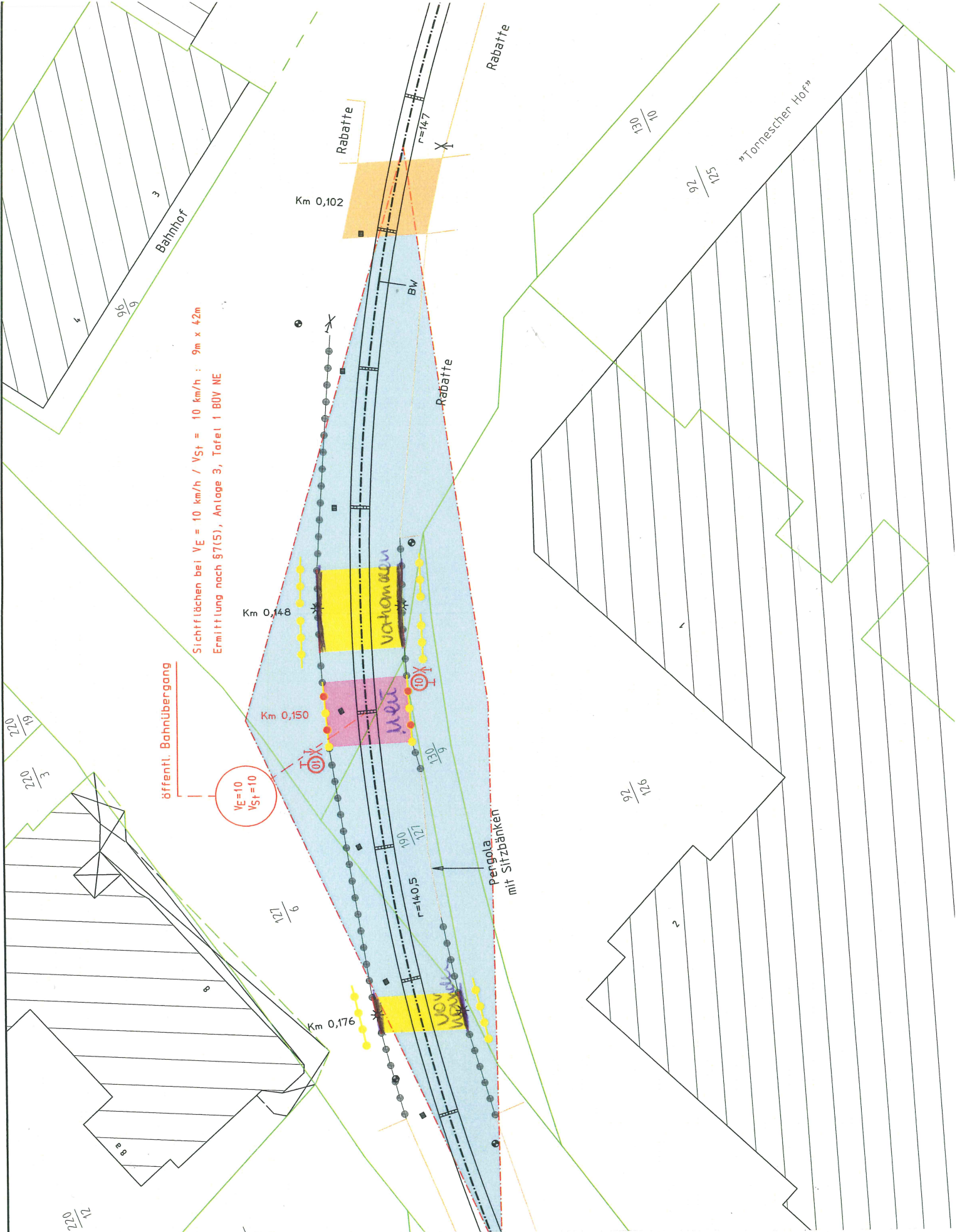
Zur Erhöhung der Sicherheit auf dem Bahnhofsvorplatz werden im Einvernehmen mit der NEG die Bahnübergänge auf dem Bahnhofsvorplatz bei km 0,148 und km 0,176 geschlossen und durch einen gemeinsamen Bahnübergang bei km 0,150 ersetzt. (s. Anlage). Darüber hinaus wird die vorhandene Pergola mit Sitzbänken entfernt. Hierdurch wird eine Verbesserung der Übersichtlichkeit des Bahnhofsvorplatzes und die Verringerung dunkler Winkel erreicht.

### B-Plan 81 „Alter Sportplatz Friedlandstraße“

Die Verwaltung erstellt derzeit ein Exposé, in dem die Eckdaten für die Bebauung des Grundstückes zusammengefasst werden. Die Ausschreibung wird auf dieser Grundlage voraussichtlich noch in diesem Jahr erfolgen.

gez.  
Roland Krügel  
Bürgermeister

Anlage/n:  
Planskizze



öffentl. Bahnübergang

Sichtflächen bei  $V_E = 10 \text{ km/h}$  /  $V_{St} = 10 \text{ km/h}$  :  $9 \text{ m} \times 42 \text{ m}$   
 Ermittlung nach §7(5), Anlage 3, Tafel 1 BOV NE

$V_E = 10$   
 $V_{St} = 10$

Km 0,102

Km 0,148

Km 0,150

Km 0,176

Bahnhof

Rabatte

Rabatte

Pergola  
 mit Sitzbänken

Rabatte

"Tomescher Hof"

220/12

220/19

220/3

96/9

127/6

190/17

r=140,5

130/8

100/8

92/76

130/0

92/125