



<b>Mitteilungsvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/13/621</b>
	Status:	öffentlich
Federführend: Bau- und Planungsamt	Datum:	05.08.2013
	Bericht im Ausschuss:	Marion Grün
	Bericht im Rat:	
	Bearbeiter:	Marion Grün
<b>Stand der Durchführung wichtiger Bauvorhaben mit Kostenentwicklung, sofern von besonderer Bedeutung, Umsetzung von Bauleitplänen, sofern von besonderer Bedeutung - Stichtag 01.09.2013</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
21.08.2013	Hauptausschuss	

Die Verfahrensstände der bedeutsamen Bauleitpläne und Bauvorhaben sind in anliegender Übersicht dargestellt.

Im Neubaugebiet **Tornesch Am See** haben in zwei Abschnitten die Hochbaumaßnahmen begonnen.

Im Bereich **Bebauungsplan 65 „Kuhlenweg – Kreisverkehrsplatz K 22“** ist die 1. Baustufe der inneren Erschließung „Seerosenring“ durch die Bauland S-H abgeschlossen und ab 01.08. 2013 für die Grundstückserwerber freigegeben worden. Parallel dazu sind gemäß Umsetzungsbeschluss vom 15.04.2013 die Ausbaumaßnahmen im Kuhlenweg gestartet.

Für den **Bebauungsplan 73 „nördlich Lindenweg“** hat der Investor die Arbeiten zur Errichtung der Hochbauten aufgenommen. Im Rahmen einer Feierstunde erfolgt am 29.08.2013 die Grundsteinlegung. Der Baustellenverkehr wird über den bis zur Höhe Schilfweg ausgebauten Kleinen Moorweg abgewickelt.

Für den **Sportpark Tornesch** am Großen Moorweg kann nach Erteilung der Baugenehmigung für die Tiefbaumaßnahmen die Realisierungsphase beginnen. Das Vergabeverfahren ist eingeleitet und die Submission für den 27.08.2013 terminiert; Baubeginn soll Ende September sein. Der Start der Hochbaumaßnahmen ist zeitversetzt ebenfalls für 2013 vorgesehen.

gez.  
Roland Krügel  
Bürgermeister

**Anlage/n:**  
Übersicht Verfahrensstände

<b>Bau- und Planungswesen</b>				
<b>– Stand der Durchführung wichtiger Bauvorhaben mit Kostenentwicklung, sofern von besonderer Bedeutung und Umsetzung von Bauleitplänen, sofern von besonderer Bedeutung – 01.09.2013 -</b>				
<b>Bauleitplanungen</b>				
<b>Planverfahren</b>	<b>Beschlüsse des Bau- und Planungsausschusses</b>	<b>beraten am</b>	<b>Stand des Verfahrens</b>	<b>weitere Gremien</b>
<b>Sportplatz „Großer Moorweg“</b>				
B-Plan 80 „Sportanlagen Großer Moorweg“ (neuer Sportplatz)			In Kraft seit 28.05.2013	
<b>Tornesch Am See</b>				
B-Plan 72 Tornesch am See „Ahrenloher Str.-Baumschulenweg“	Satzungsbeschluss	18.06.2013 (RV)	Bekanntmachung	
B-Plan 76 Tornesch Am See „südlich Schäferweg“	Aufstellungsbeschluss	04.05.09		
B-Plan 78 Tornesch Am See „Kuhlenweg-Schäferweg“	Aufstellungsbeschluss	04.05.09		
B-Plan 79 Tornesch am See „Kuhlenweg – großer Moorweg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsbeschluss	04.05.09 03.05.10 07.06.10	30.06.10 frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und TÖB	
B-Plan 82 Tornesch Am See „östlich Merlinweg“	Aufstellungsbeschluss	07.09.09		
<b>Weitere Planverfahren</b>				
B-Plan 81 „alter Sportplatz“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung	04.05.09 02.09.13		
<b>Hellermann</b>				
B-Plan 52, 3. Änderung u. Erweiterung „Westlich Großer Moorweg“		03.09.12 25.09.12 (RV)	Bekanntmachung	

<b>Hawesko</b>				
<b>Verkehrsgutachten</b>	Öffentlichkeitsbeteiligung Leistungsverzeichnis Beschluss zur Auftragsvergabe	01.10.12  04.02.2013	Auftrag wurde vergeben an die Wasser- und Verkehrskontor GmbH aus Neumünster	
<b>Bauvorhaben</b>				
Neubau Wegenerstraße	Umsetzungsbeschluss	03.12.12	Baubeginn März 2013 Fertigstellung Ende 2013	
Erweiterung der Feuerwache Esingen			Einweihung 20.04.2013	
Erweiterung Feuerwache Ahrenlohe			Einweihung 03.08.2013	