

Beschlussvorlage Vorlage-Nr: VO/13/653

Status: öffentlich Datum: 12.08.2013

Datum: 12.08.2013

Federführend: Bericht im Ausschuss: Henning Tams

Bericht im Rat:

Bau- und Planungsamt Bearbeiter: Henning Tams

# Bebauungsplan 81 "Alter Sportplatz"

# Abwägung über die Ergebnisse der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung,

## Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Beratungsfolge:

Datum Gremium

02.09.2013 Bau- und Planungsausschuss

A: Sachbericht

B: Stellungnahme der Verwaltung

C: Prüfungen: 1. Umweltverträglichkeit

2. Kinder- und Jugendbeteiligung

D: Finanzielle Auswirkungen

E: Beschlussempfehlung

#### Zu A und B: Sachbericht / Stellungnahme der Verwaltung

Über den Bebauungsplan 81 hat der Bau- und Planungsausschuss zuletzt am 15.04.2013 beraten. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung hat am 28.05.2013, die frühzeitige Beteiligung der Behörden, Nachbargemeinden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange hat vom 03.05. - 07.06.2013 stattgefunden. Die in diesem Beteiligungsschritt eingegangenen Stellungnahmen werden in einer Abwägungstabelle zusammengeführt, entsprechende Abwägungsvorschläge werden vorbereitet.

Auf Grundlage des vorliegenden Bebauungsvorschlags und der Abwägungsvorschläge wurde ein Bebauungsplanentwurf erarbeitet.

#### Zu C: Prüfungen

- 1. Umweltverträglichkeit entfällt
- 2. Kinder- und Jugendbeteiligung entfällt

## Zu D: Finanzielle Auswirkungen

entfällt

## Zu E: Beschlussempfehlung

- 1. Die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit abgegebenen Stellungnahmen werden gemäß dem Abwägungsvorschlag vom 22.08.13 geprüft (Zwischenabwägung). Der Bürgermeister wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- 2. Der Entwurf zum Bebauungsplan 81 wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
- 3. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen.

gez. Roland Krügel Bürgermeister

#### Anlage/n:

Planzeichnung inkl. Legende Teil B (Textteil) Schnitte Begründung Grünordnerischer Fachbeitrag Abwägungstabelle vom 22.08.13