



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: VO/13/706
	Status: öffentlich
	Datum: 07.10.2013
Federführend:	Bericht im Ausschuss: Henning Tams
Bau- und Planungsamt	Bericht im Rat: Henning Tams
	Bearbeiter: Henning Tams
B-Plan 47, 3. Änderung und Erweiterung "Business-Park Tornesch - Erweiterung nördlich Asperhorner Weg"	
Erneuter Aufstellungsbeschluss	
Beratungsfolge:	
Datum	Gremium
21.10.2013	Bau- und Planungsausschuss

A: Sachbericht**B: Stellungnahme der Verwaltung****C: Prüfungen:**

1. Umweltverträglichkeit
2. Kinder- und Jugendbeteiligung

D: Finanzielle Auswirkungen**E: Beschlussempfehlung****Zu A und B: Sachbericht / Stellungnahme der Verwaltung**

Wie bei der 41. Änderung des FNP ist auch im zugehörigen Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans 47 (Vorlage VO/13/467, beraten am 04.02.2013) kein Planungsziel benannt worden. Dies soll nun ebenfalls in Form eines erneuten Aufstellungsbeschlusses nachgeholt werden.

Zu C: Prüfungen**1. Umweltverträglichkeit**

entfällt

2. Kinder- und Jugendbeteiligung

entfällt

Zu D: Finanzielle Auswirkungen

Entfällt

1. Die 3.Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans 47 " Businesspark Tornesch - Erweiterung nördlich Asperhorner Weg" für das Gebiet südwestlich der Kreisstraße K 21 Oha in einer Tiefe von 220 bis 270 m und nordwestlich des Asperhorner Wegs in einer Tiefe von 350 m aufgestellt. Planungsziel ist die landschaftsverträgliche Erweiterung eines bestehenden Sondergebiets „Umwelttechnik und Sonderbetriebe“ zur Bereitstellung gewerblicher Bauflächen und die Ausweisung eines Sondergebiets „Geflügelhof“ zur planungsrechtlichen Absicherung eines bestehenden Geflügelhofs.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)
3. Die Beschlüsse Nr.1 und 2 der Vorlage VO/13/467, beraten im Bau- und Planungsausschuss am 04.02.2013, werden aufgehoben.

gez.
Roland Krügel
Bürgermeister

Anlage/n:

keine