



<b>Mitteilungsvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/14/951</b>
	Status:	öffentlich
	Datum:	17.10.2014
Federführend:	Bericht im Ausschuss:	Marion Grün
Bau- und Planungsamt	Bericht im Rat:	
	Bearbeiter:	Marion Grün
<b>Bericht der Verwaltung</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
03.11.2014	Bau- und Planungsausschuss	

### Torneum

Nach den Irritationen hinsichtlich der Förderfähigkeit der Fußballfelder hat der Ausschuss für Schule, Kultur und Sport in seiner Sitzung am 09.10.2014 einstimmig beschlossen, dass die Maßnahme in der Prioritätenliste für die Förderung aus Mitteln der Sportstättenförderung für die Haushaltsjahre 2015/2016 verbleibt. Zur Vorbereitung der beabsichtigten Überlassung der Spotplätze für eine vorläufigen Aufnahme des Spielbetriebes zum 01.11.2014 erfolgt Ende Oktober die Einweisung des FCU in die technische Ausstattung der Anlage durch die ausführenden Firmen.

Die fußläufige Zuwegung vom Großen Moorweg zum Haupteingang des Torneums auf dem Gelände wird bis zum 01.11.2014 fertig gestellt. Der Geh- und Radweg auf der Ostseite des Großen Moorweges wird ab 27.10.2014 ausgebaut.

### Fußgängerbrücke

Durch die Stilllegung der Aufzüge an der Fußgängerbrücke hat die Begutachtung der schadhafte Konstruktionsteile eine erhöhte Dringlichkeit erlangt. Leider lässt sich das eingeleitete Beweissicherungsverfahren durch die Stadt nicht beschleunigen, so dass die Begutachtung durch den gerichtlichen Sachverständigen nur abgewartet werden kann. Aufgrund unerwarteter Probleme mit den Steuerungselementen der Schiebetüren wird das Verfahren auf diesen Bereich ausgedehnt.

### K 22

Die Auslegung der Planfeststellungsunterlagen ist bis zum 29.10.2014 befristet, Stellungnahmen können bis zum 26.11.2014 abgegeben werden.

### Tornesch am See

Die Auftaktveranstaltung zur Vergabe der Grundstücke in den Bebauungsplangebiet 78 „Kuhlenweg – Schäferweg“ und 79 „Kuhlenweg – Großer Moorweg“ wird am 06.11.2014 stattfinden.

Die Ausschreibung der Erschließungsmaßnahmen für den Bereich B-Plan 78 erfolgt im November.

gez.  
Roland Krügel  
Bürgermeister

**Anlage/n:**

Tabelle Beschlussverfolgung

Schlagwort	Beschluss	beraten am	weitere Gremien	Stand des Verfahrens/ Beschlussumsetzung
B-Plan 76 "südlich Schäferweg"	Aufstellungsbeschluss	04.05.09		Vorplanungsauftrag für die Wasserfläche mit angrenzender Parkanlage vom 06.10.2014
B-Plan 78" Kuhlenweg - Schäferweg"	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe zur frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss Abwägung zur öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss	04.05.09 02.12.13 12.05.14  01.09.2014 07.10.2014		Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung. 04.02.2014 Auslegung: 02.06. – 02.07.2014  Interessenbekundungsverfahren für Grundstücksvergabe läuft Auftaktveranstaltung Vergab 06.11.2014
B-Plan 79 Tornesch am See Kuhlenweg – Großer Moorweg	Aufstellungsbeschluss Entwurfsbeschluss Entwurfs- und Auslegungsbeschluss Satzungsbeschluss	04.05.09 03.05.10 07.06.10 12.05.14 01.07.2014		30.06.10 frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und TÖB Aktualisierung des Plans Auslegung: 25.11. – 27.12.2013  Interessenbekundungsverfahren für Grundstücksvergabe läuft Auftaktveranstaltung Vergab 06.11.2014
B-Plan 82 "östlich Merlinweg"	Aufstellungsbeschluss	07.09.09		
K 22	Schreiben an Kreis wg. Rückstellung Ausbau, Gesamtverkehrsplan Erarbeitung Zielkatalog Auslegung Planfeststellungsunterlagen	30.11.09		Post ab 01.04.10  Aufforderung vom 13.04.10 29.09. – 29.10.2014
Verkehrsgutachten	Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes an 4 Büros Integriertes Verkehrskonzept Ausschreibungstext beschlossen Vergabevorschlag Untersuchung Bahnquerung NEG	06.12.10 06.06.11 05.03.12 06.08.12 01.10.12 04.02.13 07.07.14		Aufforderung ist erfolgt Verweis an Fraktionen wegen Vergabeentscheidung Öffentlichkeitsbeteiligung analog B-Plan-Verfahren Auftragsvergabe ist erfolgt Ergebnisse Herbst 2014 Vorstellung der Ergebnisse durch Büro am 01.12.2014
Innenbereichssatzung Koppeldamm	Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss	05.03.2012 21.10.2013		Entlassung aus LSG Auslegung: 25.11. – 27.12.2013
B-Plan 52, 4. Änderung und Erweiterung „Westlich Großer Moorweg“	Aufstellungsbeschluss Erneuter Aufstellungsbeschluss,	01.10.12 05.11.12		Aufstellungsbeschluss zu B-Plan 55 vom 26.3.1998 wird aufgehoben Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: 04.02.2014

	Freigabe zur frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss Abwägung zur öffentl. Auslegung und erneuter Auslegungsbeschluss	03.02.14 12.05.14  01.09.2014		Auslegung: 02.06. – 04.08.2014   Auslegung: 11.09. – 13.10.2014
41. F-Planänderung „Businesspark Tornesch – Erweiterung nördl. Asperhorner Weg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe d. Entwurfs zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	04.02.13  14.08.2013 21.10.13		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 24.09.2013 TÖB: 26.08. – 26.09.2013 Erneuter Aufstellungsbeschluss
B-Plan 47, 3. Änderung+ Erweiterung „Businesspark Tornesch Erweiterung nördl. Asperhorner Weg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe d. Entwurfs zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	04.02.13  14.08.2013 21.10.2013		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 24.09.2013 TÖB: 26.08. – 26.09.2013 Erneuter Aufstellungsbeschluss
B-Plan 67, 2. Änderung „Klaus-Groth-Straße“	Aufstellungsbeschluss Erneuter Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung	04.02.13 02.12.13		TÖB: 18.12. – 20.01.14 (06.02.14)
Umgestaltung Fahrradgarage	SPD-Antrag Vorstellung Planung	06.05.13 02.09.13		Prüfauftrag: Umgestaltung mit offenem Erdgeschoss Fortführung der Planung in der 2. Jahreshälfte 2014
43. F-Planänderung „Östlich Kleiner Moorweg“ (Putenfarm)	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung	03.02.14		Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung am 17.03.14
5. Änderung B.Plan 47 „Businesspark Tornesch“ (Putenfarm)	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung	03.02.14		Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung am 17.03.14
B-Plan 88 „nördl. Lindenweg, südl. Hexenkoppel und Feenstieg“	Aufstellungsbeschluss und Auslegungsbeschluss Satzungsbeschluss	12.05.14		Auslegung: 02.06. – 02.07.2014 > Überarbeitung erforderlich
B-Plan 81 „alter Sportplatz Friedrichstraße“	Erneuter Auslegungsbeschluss Abwägung zur 1. Erneuten Auslegung, Beschluss zur 2.erneuten Auslegung Satzungsbeschluss	02.06.2014 01.09.2014  06.10.2014	RV 09.12.14	Auslegung: 01.07. – 01.08.2014 Auslegung: 11. – 25.09.2014
44. F-Planänderung „Ahrenloher Str. – Am Moor“ (Hotel)	Aufstellungsbeschluss	07.07.2014		
B-Plan 89 „Ortskern“	Aufstellungsbeschluss	07.07.12014		Vorstellung Planungsbüros im Bau- und Planungsausschuss am 17.11.2014
Beleuchtungskonzept POMM 91	Mittelfreigabe	07.07.2014		

45. F-Planänderung „Businesspark Tornesch“ (Hotel)	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	01.09.2014		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 04.11.2014
B-Plan 47 „Businesspark Tornesch“ 6. Änderung (Hotel)	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	01.09.2014		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 04.11.2014