STADT | TORNESCH

Niederschrift

Gremium:	**Hauptausschuss**		
Sitzungsnummer:	**HA 15/97**	**Sitzungsdatum:**	**16.02.2015**
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr	Sitzungsende:	20:23 Uhr
Sitzungsraum:	Sitzungssaal im Rathaus Tornesch, Wittstocker Str. 7		

Anwesende Mitglieder

Sitzungsleitung

Frau Verena Fischer-Neumann - SPD Tornesch	Ausschussvorsitzende	

Gremienmitglieder

Herr Ingo Früchtenicht - SPD Tornesch	Ausschussmitglied	
Herr Manfred Fäcke - SPD Tornesch	Ausschussmitglied	
Herr Horst Lichte - SPD Tornesch	Ausschussmitglied	
Herr Manfred Mörker - SPD Tornesch	Ausschussmitglied	
Frau Heide-Marie Plambeck - CDU Tornesch	Ausschussmitglied	
Herr Christopher Radon - CDU Tornesch	Ausschussmitglied	
Herr Henry Stümer - CDU Tornesch	Ausschussmitglied	Vertretung für: Herrn Andreas Quast
Herr Gunnar Werner - FDP Tornesch	Ausschussmitglied	

Teilnehmer Kraft Amt

Herr Roland Krügel - Bgm. Tornesch	Bürgermeister

Verwaltung

Frau Marion Grün - Verwaltung Tornesch	Amtsleiterin
Frau Sabine Kählert - Verwaltung Tornesch	Amtsleiterin
Frau Inga Pleines - VHS Tornesch-Uetersen	Gleichstellungsbeauftragte
Frau Ilsemarie van den Borre - Verwaltung Tornesch	Protokollführerin
Frau Inga Ries - Verwaltung Tornesch	Büroleiterin

Entschuldigte Mitglieder

Gremienmitglieder

Herr Andreas Quast - CDU Tornesch	Ausschussmitglied	verhindert

Tagesordnung:

TOP	Betreff	Vorlage
Öffentlicher Teil		
1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde	
3	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.12.2014	
4	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
5	Anfragen von Ausschussmitgliedern	
6	Bericht der Verwaltung - öffentlicher Teil -	VO/15/009
7	Berichtswesen gemäß Richtlinien	
Nicht öffentlicher Teil		
8	Bericht der Verwaltung - nichtöffentlicher Teil -	VO/15/010
9	Anfragen von Ausschussmitgliedern	
10	Beteiligungsverwaltung	
10.1	Berichte aus den Gesellschaften	
10.2	Mögliche Weisungen an die kommunalen Gesellschafter	
11	Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechtes	VO/15/023
12	Personalangelegenheiten der Volkshochschule Tornesch - Uetersen hier: Fachbereichsleitungen	VO/15/014

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Vor Eintritt in die Tagesordnung gedenken die Anwesenden dem verstorbenen Ratsherrn Rolf König.

Beschluss:
Die vorgeschlagene Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:		
9 Ja-Stimmen	**0 Nein-Stimmen**	**0 Enthaltungen**

Beratungsverlauf:
Frau Fischer-Neumann begrüßt die Anwesenden und eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Hauptausschusses.
Im Anschluss wird über die Tagesordnung abgestimmt.

TOP 2 Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde

Beratungsverlauf:
Herr Holger Stoss übergibt den Mitgliedern des Ausschusses vier schriftliche Anfragen:

1) Ist inzwischen geklärt, ob der FCU noch die Kriterien für die Gemeinnützigkeit erfüllt unter den jetzt geschaffenen Bedingungen, ist dies überhaupt dem Finanzamt mitgeteilt worden? (Pacht und Zuschuss bedarf soll durch Gewinn aus Stadtgewerbebetrieben, Soccerhalle, Gastronomie erwirtschaftet werden!)
2) Hat der FCU trotz fehlender Eigenmittel (waren schließlich Steuergelder der Stadt) Sportförderung vom Kreis und Land bekommen und wenn aus welchen Töpfen, da eine direkte Förderung dich den jeweiligen Satzungen widersprochen hätten, Tornesch hatte sie rechtzeitig geändert.
3) Wie will die Stadt den jetzigen desaströsen Ergebnissen Einhalt gebieten, gibt es einen Plan B?
Normalerweise gab es bei allen bisher eröffneten Hallen einen „Neugiereffekt“, deren Belegzeiten weit über dem des anschließenden Normalbetriebs lagen. (Z.B. Aspelohe heute Reihenhausbebauung geplant, andere wie LaOla, Sportline, Soccer Hamburg bei 53 Euro/Std. berichten von 30% Auslastung und Ausgleich durch Fitnessangebote usw., also nirgends die notwendige Auslastung von 40% sichtbar, um zumindest die Zinsen zu erwirtschaften, geschweige denn eine Tilgung, denn diese ist anscheinend in der Pacht nicht eingerechnet!) Das Torneum hatte im ersten Monat eine Auslastung von nicht einmal 25% und im jetzigen Monat ist sie schon rückläufig und liegt heute bei 17%!
Nicht zu vergessen die Wintermonate sind die umsatzstärksten und hier gibt es kein Dach zum Öffnen.
4) Wie soll zumindest der Gastronomiebereich am Leben erhalten werden?
Bei Öffnungszeiten von 9-23 Uhr ergibt sich ein immenser Personal und Energiebedarf. Eine Weile mag der Mittagstisch über die „Hellermannkunden“ noch ein wenig kaschieren, nur hat es sich in Elmshorn (Squashcenter“, heute Sportslife) mit einem größeren Einzugsbereich und mindestens vier Gerichten pro Tag gezeigt, hält es bei einem solchen Angebot nicht lange an und dort war das Angebot somit vielfältiger.
Hier kommt noch hinzu, dass zwei Tage nach Beginn der Woche noch keine Mittagstischkarte verfügbar und die Speisekarte eher einer Frittenbude entspricht!

Herr Krügel beantwortet die Fragen:
Zu 1) Der FCU ist nach wie vor gemeinnützig, dies wurde vom Finanzamt bestätigt.
Zu 2) Der Kreistag hat den Beschluss zur Förderung des FCU bereits gefasst. Eine Antwort über die endgültige Höhe der Förderung steht noch aus. Die Förderung durch das Land (Landessportverband) wurde grundsätzlich bestätigt.
Zu 3) Auch der Bürgermeister ist noch nicht zufrieden mit der Auslastung der Soccerhalle, sieht jedoch als Grund die Anlaufschwierigkeiten.
Zu 4) Die Gastronomie ist an einen Profi verpachtet, der weiß was er tut.

Herr Stoss erweitert seinen Fragenkatalog und möchte wissen, warum die Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltung im nichtöffentlichen Teil beraten werden.
Um den politischen Vertreterinnen / Vertretern der entsprechenden Gremien ein möglichst ganzheitliches Bild spiegeln zu können, ist es notwendig, alle Informationen zu geben, um eine gute Meinungsbildung zu unterstützen. Denn darauf beruhen die Weisungen an die Vertreter/innen in den Gremien.
Frau Fischer-Neumann sieht die Frage als Denkanstoß.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.12.2014

Beschluss:

Die Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses vom 8.12.2014 wird mit der Ergänzung zu TOP 8, Ziffer 4. „Die Planungshoheit obliegt dem Bau- und Planungsausschuss“ genehmigt.

Abstimmungsergebnis:		
9 Ja-Stimmen	**0 Nein-Stimmen**	**0 Enthaltungen**

Beratungsverlauf:
Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses vom 8.12.2014 erhebt Herr Stümer den Einwand, dass unter TOP 8, Ziffer 4., nach dem 2. Satz die Ergänzung „Die Planungshoheit obliegt dem Bau-und Planungsausschuss“ vorgenommen wird.

TOP 4	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Beratungsverlauf:
Frau Fischer-Neumann berichtet über den Beschluss einer Finanzierungsvereinbarung mit dem FC Union.

TOP 5	Anfragen von Ausschussmitgliedern

Beratungsverlauf:
Anfragen von Ausschussmitgliedern liegen nicht vor.

TOP 6	Bericht der Verwaltung - öffentlicher Teil -

Beratungsverlauf:
Herr Krügel und Frau Ries erläutern den Bericht.
Herr Radon bittet, künftig den Punkt „ Sachstand Stellenbewertung“ als Fixpunkt in die Übersicht aufzunehmen.

TOP 7	Berichtswesen gemäß Richtlinien

Tornesch, den 11.05.2015

Verena Fischer-Neumann Vorsitzende(r)	Ilsemarie van den Borre Protokollführer(in)