



Niederschrift

Gremium:	Ratsversammlung		
Sitzungsnummer:	RAT 15/05	Sitzungsdatum:	17.03.2015
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr	Sitzungsende:	19:45 Uhr
Sitzungsraum:	Sitzungssaal im Rathaus Tornesch, Wittstocker Str. 7		

Anwesende Mitglieder

Sitzungsleitung

Herr Peter Daniel - SPD Tornesch

Gremienmitglieder

Frau Dr. Susanne Dohrn - SPD Tornesch	Ratsfrau
Frau Verena Fischer-Neumann - SPD Tornesch	Ratsfrau
Herr Ingo Früchtenicht - SPD Tornesch	2. stellvertr. BV
Herr Klaus Früchtenicht - SPD Tornesch	Ratsherr
Herr Manfred Fäcke - SPD Tornesch	Ratsherr
Herr Howe Heitmann - CDU Tornesch	Ratsherr
Herr Hans-Jürgen Jeschke - SPD Tornesch	Ratsherr
Herr Horst Lichte - SPD Tornesch	Ratsherr
Herr Friedrich Meyer-Hildebrand - CDU Tornesch	Ratsherr
Herr Bernd Michaelsen - FDP Tornesch	Ratsherr
Herr Manfred Mörker - SPD Tornesch	Ratsherr
Frau Heide-Marie Plambeck - CDU Tornesch	1. stellvertr. BV
Herr Andreas Quast - CDU Tornesch	Ratsherr
Herr Christopher Radon - CDU Tornesch	Ratsherr
Herr Lasse Ramson - SPD Tornesch	Ratsherr
Herr Joachim Reetz - CDU Tornesch	Ratsherr
Herr Artur Rieck - SPD Tornesch	Ratsherr
Herr Peter Schley - SPD Tornesch	Ratsherr
Herr Henry Stümer - CDU Tornesch	Ratsherr
Frau Silke Sörensen - CDU Tornesch	Ratsfrau
Herr Gunnar Werner - FDP Tornesch	Ratsherr

Verwaltung

Herr Roland Krügel - Bgm. Tornesch	Bürgermeister
Frau Marion Grün - Verwaltung Tornesch	Amtsleiterin
Herr Torsten Kopper - Verwaltung Tornesch	Amtsleiter
Frau Inga Ries - Verwaltung Tornesch	Protokollführerin

Entschuldigte Mitglieder

Gremienmitglieder

Herr Bernhard Janz - CDU Tornesch

Ratsherr

entschuldigt

Tagesordnung:

TOP	Betreff	Vorlage
Öffentlicher Teil		
1	Einführung und Verpflichtung eines neuen Mitgliedes der Ratsversammlung	
2	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der fristgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit der Ratsversammlung	
3	Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde	
4	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.12.2014	
5	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
6	Bericht des Bürgermeisters I/2015	VO/15/041
7	Umbesetzung von Ausschüssen	VO/15/042
8	Feststellung des Jahresabschlusses des Abwasserbetriebes Tornesch (ABT) für das Haushaltsjahr 2013	VO/15/005
9	Feststellung des Jahresergebnisses 2013 der Grundstücksgesellschaft Sportpark GGS	VO/14/985
10	Aufhebung der Sanierungssatzung (aus dem Jahr 1994) zum städtebaulichen Sanierungsgebiet "Ortskern" und Neufassung der Satzung über das besondere Vorkaufsrecht für das Gebiet "Ortskern"	VO/14/972
10.1	Aufhebung der Sanierungssatzung (aus dem Jahr 1994) zum städtebaulichen Sanierungsgebiet "Ortskern" und Neufassung der Satzung über das besondere Vorkaufsrecht für das Gebiet "Ortskern"	VO/14/972-1

Öffentlicher Teil

TOP 1 Einführung und Verpflichtung eines neuen Mitgliedes der Ratsversammlung

Beratungsverlauf:

BV Daniel begrüßt um 19.30 Uhr die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Vor der Verpflichtung des neuen Ratsmitgliedes bittet er, sich in Gedenken an den verstorbenen Ratsherrn Rolf König von den Plätzen zu erheben und eine Gedenkminute einzulegen.

Danach verpflichtet er das nachgerückte Ratsmitglied Lasse Ramson per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten und führt ihn in sein Amt ein.

TOP 2 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der fristgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit der Ratsversammlung

Beschluss:

Die vorgeschlagene Tagesordnung wird beschlossen..

Abstimmungsergebnis:

22 Ja-Stimmen **0 Nein-Stimmen** **0 Enthaltungen**

Beratungsverlauf:

BV Daniel stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit der Ratsversammlung fest. AR Ries teilt mit, dass keine Anfragen von Ratsmitgliedern vorliegen und somit der geplante TOP 7 entfallen kann. Über die so veränderte Tagesordnung lässt BV Daniel abstimmen.

TOP 3 Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde**Beratungsverlauf:**

Seitens der anwesenden beiden Einwohner wird keine Frage gestellt.

TOP 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.12.2014**Beschluss:**

Gegen die Niederschrift über die Sitzung der Ratsversammlung vom 09.12.2015 werden keine Einwendungen erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

22 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Enthaltungen
---------------	----------------	----------------

TOP 5 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**Beratungsverlauf:**

AR Ries teilt mit, dass die Ratsversammlung in ihrer letzten Sitzung einen Beschluss zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zum B-Plan 52, 4. Änderung beschlossen hat.

TOP 6 Bericht des Bürgermeisters I/2015**Beratungsverlauf:**

Der Bericht des Bürgermeisters liegt schriftlich vor, er ergänzt ihn wie folgt mündlich:

B-Plan 81: Der Baubeginn seitens des Bauträgers hat gestartet.

Vertragsangelegenheiten Tornesch Am See: Der städtebauliche Vertrag wurde am 13.03.2015 von ihm unterzeichnet.

Zum Schluss teilt Bgm. Krügel mit, dass er offiziell von der Polizeidirektion Segeberg davon in Kenntnis gesetzt worden ist, dass die Polizeistation Tornesch mit der Polizeistation Uetersen zum 01.03.2016 zusammengelegt wird. Die Dienststelle wird sich dann in Uetersen befinden. Die Polizeidirektion hat angeboten, die kommunalen Gremien persönlich über die Entscheidungsgründe zu informieren. Hiervon sollte nach Meinung von Bgm. Krügel Gebrauch gemacht werden.

TOP 7 Umbesetzung von Ausschüssen**Beschluss:**

Die Ratsversammlung beschließt nachstehende Nach- und Umbesetzungen sowie Wahlen in die Ausschüssen und Gremien der Stadt Tornesch:

Hauptausschuss:

CDU-Fraktion:

1 Stellv. neu RH Stümer	bisher	RF Sörensen
2 Stellv. neu: RH Reetz	bisher	RH Stümer
3 Stellv. neu: NN	bisher	RH Reetz

SPD-Fraktion:

3 Stellv. neu: BV Daniel	bisher	RH König
--------------------------	--------	----------

Ausschuss für Finanzen:

FDP-Fraktion:

1 Stellv. neu: bgl.M. Schütt, Sascha (neu)	bisher	bgl.M. S. Werner
2 Stellv. neu: bgl.M. S. Werner	bisher	RH G. Werner
3 Stellv. neu: RH G. Werner	bisher	RH Michaelsen

Bau- und Planungsausschuss:

SPD-Fraktion:

Mitglied: RH Jeschke	bisher	RH König
3 Stellv. neu: RF Fischer-Neumann	bisher	RH Jeschke

FDP-Fraktion:

1 Stellv. neu: bgl.M. Schütt, Sascha	bisher	RH Michaelsen
2 Stellv. neu: RH Michaelsen	bisher	bgl.M. F. Schöndienst
3 Stellv. neu: bgl.M. Frank Schöndienst	bisher	bgl.M. Brandes

Ausschuss für Jugend, Sport, Soziales, Kultur und Bildungswesen:

SPD-Fraktion:

Mitglied: bgl.M. Kretschmer	bisher	RH König
2 Stellv. neu: RF Dr. Dohrn	bisher	bgl.M. Kretschmer
3 Stellv. neu: RH Fäcke	bisher	RF Dr. Dohrn

Umweltausschuss:

SPD-Fraktion:

Mitglied: RH Rieck	bisher	RH König
2 Stellv. neu: RH Ramson	bisher	RH Rieck

Ausschuss zur Prüfung der Jahresrechnung:

SPD-Fraktion:

Stellv. neu: RH Schley	bisher	RH König
------------------------	--------	----------

Wahlprüfungsausschuss:

SPD-Fraktion:

Mitglied: RF Dr. Dohrn	bisher	RH König
------------------------	--------	----------

Verbandsversammlung Schulverband Tornesch – Uetersen:

SPD-Fraktion:

Vertretung für RH Lichte RF Dr. Dohrn	bisher	RH König
---------------------------------------	--------	----------

Mitgliederversammlung des Fünf-Städte-Vereins e.V.

SPD-Fraktion:

Vertretung für RH Lichte: RH Ramson	bisher	RH König
-------------------------------------	--------	----------

Abstimmungsergebnis:		
22 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

TOP 8 Feststellung des Jahresabschlusses des Abwasserbetriebes Tornesch (ABT) für das Haushaltsjahr 2013

Beschluss:

Der Jahresabschluss 2013 des Abwasserbetriebes Tornesch wird in der vorgelegten, von der BDO Deutsche Warentreuhand AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüften Fassung mit einer Bilanzsumme von 19.298.656,53 € festgestellt. In der Ergebnisrechnung sind die Erträge mit 3.284.957,97 € und die Aufwendungen mit 3.254.729,68 € ermittelt worden. Der Jahresgewinn beträgt 30.228,29 € und wird der Ergebn isrücklage zugeführt.

Abstimmungsergebnis:		
22 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

Beratungsverlauf:

Der Vorsitzende des Finanzausschusses, RH Reetz, bittet nach positiver Vorberatung durch den Fachausschuss den Jahresabschluss 2013 des Abwasserbetriebes Tornesch zu beschließen.

TOP 9 Feststellung des Jahresergebnisses 2013 der Grundstücksgesellschaft Sportpark GGS

Beschluss:

Der Jahresabschluss 2013 der Grundstücksgesellschaft Sportpark (GGS) wird in der vorgelegten und von der BDO geprüften Fassung mit einer Bilanzsumme von 257.593,45 Euro festgestellt. Die Ergebnisrechnung schließt mit Erträgen in Höhe von 5.679,87 Euro und mit Aufwendungen in Höhe von 20.117,36 Euro ab. Der Jahresverlust in Höhe von 14.437,49 Euro wird auf das Wirtschaftsjahr 2014 vorgetragen.

Abstimmungsergebnis:		
20 Ja-Stimmen	2 Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

Beratungsverlauf: Da es sich um das Rumpffjahr des Eigenbetriebes GGS handelt, sind die Beträge laut RH Reetz entsprechend niedrig. Auch mit diesem Jahresabschluss hat sich der Finanzausschuss befasst und der Ratsversammlung empfohlen, die Jahresrechnung der GGS zu beschließen. RH Reetz bittet insofern um Zustimmung.

RH Werner teilt mit, dass die FDP-Fraktion nicht zustimmen wird, da sie von Anfang an ein anderes Modell für das Torneum haben wollte

TOP 10 Aufhebung der Sanierungssatzung (aus dem Jahr 1994) zum städtebaulichen Sanierungsgebiet "Ortskern" und Neufassung der Satzung über das besondere Vorkaufsrecht für das Gebiet "Ortskern"

Beschluss:

1. Die Ratsversammlung beschließt die Satzung über die Aufhebung der von der Gemeindevertretung am 11.10.1994 beschlossenen Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortskern“, öffentlich bekanntgemacht am 10.11.1994 und in Kraft getreten am 11.11.1994.
2. Die Ratsversammlung beschließt der Vorlage VO/14/972-1 anliegende Satzung über das besondere Vorkaufsrecht „Ortskern“

Abstimmungsergebnis:		
22 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

Beratungsverlauf:

Der Vorsitzende des Bau- und Planungsausschusses, RH Stümer, skizziert für die Ratsversammlung den Verlauf der Beratung im Fachausschuss. Insbesondere hat der Bauausschuss das Gebiet der künftig geltenden Vorkaufsrechtssatzung erweitert. Das Sanierungsgebiet wird in mehrere B-Pläne aufgeteilt werden, damit es handelbar bleibt.

Die SPD-Fraktion hat sich auch für die Vergrößerung des Geltungsbereiches der Vorkaufsrechtssatzung ausgesprochen, so RH Rieck. So kann die Stadt die Ortskerngestaltung langfristig planen und Schlüsselgrundstücke sichern.

TOP 10.1 Aufhebung der Sanierungssatzung (aus dem Jahr 1994) zum städtebaulichen Sanierungsgebiet "Ortskern" und Neufassung der Satzung über das besondere Vorkaufsrecht für das Gebiet "Ortskern"

Beratungsverlauf: Dieser TOP wurde unter TOP 10 beraten und beschlossen.

Tornesch, den 23.06.2015

Peter Daniel
Vorsitzende(r)

Inga Ries
Protokollführer(in)