



Mitteilungsvorlage	Vorlage-Nr:	VO/15/184
	Status:	öffentlich
	Datum:	22.10.2015
Federführend:	Bericht im Ausschuss:	Marion Grün
Bau- und Planungsamt	Bericht im Rat:	
	Bearbeiter:	Marion Grün
Bericht der Verwaltung		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
09.11.2015	Bau- und Planungsausschuss	

Norderstraße

Für die Fertigstellung der Norderstraße ist ein Zeitraum bis Ende November terminiert. Bei der Umbindung der Wasserleitung hat es jedoch Probleme gegeben, die bis jetzt zu einer Zeitverzögerung von zwei Wochen geführt haben. Aufgrund negativer Probenergebnisse konnte die Wasserleitung nicht freigegeben werden, so dass die Baumaßnahme ins Stocken geraten ist. Die Stadt hat inzwischen beim Insolvenzverwalter eine personelle Verstärkung beantragt.

Die während der letzten Sitzung beratene Änderung der Straßenbeleuchtung im Bereich Pommernstraße bis zum Tunnel von Peitschenmasten hin zu Stabmasten kann durchgeführt werden.

Aufzug an der Bahnbrücke

In der letzten Sitzung des Bau- und Planungsausschusses wurde berichtet, dass eine der am streitigen Verfahren beteiligten Parteien der Stadt bezüglich der nachhaltigen Instandsetzung des Aufzuges ein Vergleichsangebot unterbreitet hat. Dieses Angebot wurde inzwischen technisch geprüft und von allen Beteiligten befürwortet. Die rechtliche und finanzielle Ausgestaltung eines darauf basierenden Vergleichs ist allerdings noch nicht abschließend verhandelt.

Die Stadt befindet sich hierzu noch mit den beteiligten Parteien und Anwälten im Dialog. Über weitere Einzelheiten kann voraussichtlich in der Sitzung mündlich berichtet werden.

Lärmreduzierende und verkehrsberuhigende Maßnahmen an der L 107 und L110

Anfang Oktober hat ein Gespräch der Verwaltung mit der zuständigen Verkehrsaufsicht des Kreises Pinneberg und der Polizei zu den am 01.06.2015 beschlossenen Anregungen zur Verkehrsberuhigung und Lärmreduzierung stattgefunden. Im Wesentlichen sind folgende Aussagen getroffen worden:.

Aufstellen von zusätzlichen Geschwindigkeitstafeln

Nach Standortabstimmung mit dem Straßenbaulastträger zur Vermeidung von Konflikten mit der Straßenunterhaltung kann die Installation vorgenommen werden. Die Haushaltsmittel für weitere Dialogdisplays sind im Nachtrag bereitgestellt worden, so dass nach positiver Rückmeldung durch das LBV eine Beschaffung erfolgt.

L 107

Aufstellen einer zusätzlichen Ortstafel linksseitig am Ortseingang

Die Anordnung zur Errichtung einer linksseitigen Ortstafel auf der L 107 von Heidgraben in Richtung Tornesch wurde nach Abstimmung mit dem LBV endgültig zurück genommen. Nachdem das LBV die Vegetation an diesem Straßenabschnitt beschnitten hat, wird von dort keine Notwendigkeit mehr für ein zweites Ortsschild gesehen.

L 110

Die Reduzierung der Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h zwischen 22 und 6 Uhr im Bereich zwischen Wilhelmstraße und Kreisel

Sofern die sachliche Voraussetzung für die Anordnung einer solchen Geschwindigkeitsreduzierung erfüllt ist, kann diese erfolgen. Die Voraussetzung ist die Herabsetzung der Lärmpegelwerte vor Ort, sofern dies nicht durch bauliche Maßnahmen herbeigeführt werden kann. Der Nachweis muss durch ein entsprechendes Lärmgutachten erbracht werden.

Ausweitung des Überholverbotes bis zum Tunnel

Die rechtliche Möglichkeit einer solchen Anordnung wird durch die Verkehrsaufsicht geprüft.

Der Kreis hat das Angebot unterbreitet, zur Vertiefung der Thematik ein weiteres Gespräch unter Beteiligung des LBV als Straßenbauasträger und Vertretern der örtlichen Gremien zu führen.

K 22

Die noch erforderlichen Unterlagen zur Entscheidung über den Planfeststellungsbeschluss sind inzwischen durch den Kreis dem LBV zugeleitet worden, so dass alle Unterlagen vollständig vorliegen. Die Deutsche Bahn hat in Vorbereitung ihrer Planungen für 2018 bereits die notwendigen Sperrpausen beantragt. In den kommenden Wochen werden daher die politischen Beratungen zum Abschluss einer Eisenbahnkreuzungsvereinbarung mit der DB sowohl bei der Stadt als auch beim Kreis stattfinden.

VEP

Die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen befinden sich in der Auswertung durch das Wasser und Verkehrs Kontor. In diesem Zusammenhang hat ein Gespräch zwischen dem Verkehrsbüro und der AC Planergruppe stattgefunden, um Schnittstellen zwischen Ortskern- und Verkehrsplanung abzustimmen. Die Ergebnisse aus diesen Verfahren werden bis zum Jahresanfang zusammengefasst und anschließend dem Bau- und Planungsausschuss vorgestellt.

gez.
Roland Krügel
Bürgermeister

Anlage/n:
keine

Schlagwort	Beschluss	beraten am	weitere Gremien	Stand des Verfahrens/ Beschlussumsetzung
B-Plan 76 "südlich Schäferweg"	Aufstellungsbeschluss	04.05.09		Vorplanungsauftrag für die Wasserfläche mit angrenzender Parkanlage vom 06.10.2014 Umsetzung bis Ende 2015
B-Plan 82 "östlich Merlinweg"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur frztg. Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss	07.09.09 02.03.2015 07.09.2015		Frztg. Ö.-Betlg.: 14.04.2015 Auslegung: 02.10. – 02. 11.2015
K 22	Schreiben an Kreis wg. Rückstellung Ausbau, Gesamtverkehrsplan Erarbeitung Zielkatalog Auslegung Planfeststellungsunterlagen	30.11.09		Post ab 01.04.10 Aufforderung vom 13.04.10 29.09. – 29.10.2014
Verkehrsgutachten	Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes an 4 Büros Integriertes Verkehrskonzept Ausschreibungstext beschlossen Vergabevorschlag Untersuchung Bahnquerung NEG	06.12.10 06.06.11 05.03.12 06.08.12 01.10.12 04.02.13 07.07.14		Aufforderung ist erfolgt Verweis an Fraktionen wegen Vergabeentscheidung Öffentlichkeitsbeteiligung analog B-Plan-Verfahren Auftragsvergabe ist erfolgt Ergebnisse Herbst 2014 Vorstellung der Ergebnisse durch Büro am 01.12.2014 Ende öffentliche Beteiligung : 14.09.2015
Innenbereichssatzung Koppeldamm	Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss	05.03.2012 21.10.2013 01.06.2015		Entlassung aus LSG Auslegung: 25.11. – 27.12.2013 Auslegung: 02.10. – 02.11.2015
41. F-Planänderung „Businesspark Tornesch – Erweiterung nördl. Asperhorner Weg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe d. Entwurfs zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss Feststellungsbeschluss	04.02.13 14.08.2013 21.10.13 03.11.2014 07.10.2015	RV 15.12.2015	Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 24.09.2013 TÖB: 26.08. – 26.09.2013 Erneuter Aufstellungsbeschluss Auslegung:13.01. – 13.02. 2015
B-Plan 47, 3. Änderung+ Erweiterung „Businesspark Tornesch Erweiterung nördl. Asperhorner Weg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe d. Entwurfs zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss	04.02.13 14.08.2013 21.10.2013 03.11.2014		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 24.09.2013 TÖB: 26.08. – 26.09.2013 Erneuter Aufstellungsbeschluss Auslegung:13.01. – 13.02.2015

Umgestaltung Fahrradgarage	SPD-Antrag Vorstellung Planung Förderantrag bei NAH S-H im Mai 2015 gestellt Beratung	06.05.13 02.09.13 07.10.2015		Prüfauftrag: Umgestaltung mit offenem Erdgeschoss Fortführung der Planung in der 1. Jahreshälfte 2015 Umplanung erforderlich um Zuwendungsvoraussetzungen zu erfüllen Umplanung EG offen, Entfernung E-Bike-Komponenten
44. F-Planänderung „Ahrenloher Str. – Am Moor“	Aufstellungsbeschluss Änderung des Geltungsbereiches	07.07.2014 07.09.2015		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am 04.11.2014 Erneute Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am: 20.10.2015 Nach Konzepterstellung durch den Investor Abstimmung mit der Landesplanung
45. F-Planänderung „Businesspark Tornesch“ (Hotel)	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	01.09.2014		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 04.11.2014
B-Plan 47, 5. Änderung „Businesspark Tornesch“	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung Änderung des Geltungsbereiches	03.02.14 07.09.2015		Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung am 17.03.14 Erneute frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am: 20.10.2015
B-Plan 88 „nördl. Lindenweg, südl. Hexenkoppel und Feenstieg“	Aufstellungsbeschluss und Auslegungsbeschluss Satzungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss	12.05.14 30.03.15		Auslegung: 02.06. – 02.07.2014 > Überarbeitung erforderlich Erneute Auslegung: 02.10. – 02.11.2015
B-Plan 89 „Ortskern“ Aufteilung in die B-Pläne: BP 91, 92, 93, 94	Aufstellungsbeschluss	07.07.12014 02.03.2015		Vorstellung Planungsbüros im Bau- und Planungsausschuss am 17.11.2014 Beauftragung AC Planergruppe
B-Plan 91 „Ortskern: südl. Friedrichstraße“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 92 „Ortskern: Willy-meyerStr./ westl. Esinger Str.“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 93 „Ortskern: Tornescher Hof/Bahnhofsplatz“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 94 „Ortskern: östl. der Bahn“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
Beleuchtungskonzept POMM 91	Mittelfreigabe	07.07.2014		Realisierung aus Gründen der Haushaltskonsolidierung verschoben
B-Plan 47, 6. Änderung „Businesspark Tornesch“ (Hotel)	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	01.09.2014		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 04.11.2014
Energetische Sanierung der „Alten Ahrenloher Schule“	Mittelfreigabe zur Fortsetzung der Planung für die Antragstellung bei der Aktiv Region Info über Antragsrückstellung	03.11.2014		Beschluss des HA am 09.03.15 zur Sanierung unter der Voraussetzung, dass die Förderquote von 75% der zuwendungsfähigen Kosten bewilligt wird. Zurückstellung der Maßnahme Gebäudesanierung bis Herbst 2015. Notwendige Instandsetzung der Entwässerungsleitungen und

				Wintersicherung des Gebäudes im Sommer 2015
Neubau der Straßenbeleuchtung „Am Felde“		02.03.15		Umsetzung der Maßnahme im Herbst 2015
B-Plan 83, 1. Änderung „östl. Am Grevenberg“	Aufstellungsbeschluss, Entwurfsbeschluss, Freigabe zur frztg. Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss	02.03.15 06.07.2015		Frztg. Ö-Betlg. 14.04.2015 Auslegung: 02.10. – 02.11.2015
47. F-Planänderung „Nördl. Schäferweg“	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zu frzt. Beteiligungen	30.03.15		Frztg.Ö-Betlg. : 07.07.2015
B-Plan 95 „Nördl. Schäferweg“	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zu frzt. Beteiligungen	30.03.15		Frztg.Ö-Betlg. : 07.07.2015
Neubau Straße „An der Kirche“ in Zusammenhang mit Kanalisationsmaßnahmen	Entwurfsberatung und Freigabe zur Anliegerversammlung	30.03.15		Zurückstellung der Maßnahme bis zur Beendigung der Hochbaumaßnahme bis 2018
Verkehrsbelastung Ahrenloher Straße	Die Verwaltung ist beauftragt, beim Baulastträger LBV-SH zu intervenieren, um unverzüglich Maßnahmen zur Lärmreduzierung zu prüfen.	01.06.2015		Die Maßnahmen aus dem Beschluss vom 01.06.15 sind im Wesentlichen Angelegenheit der Stadt. (vgl. Bericht d. Verwaltung zur Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 07.09.2015) Abstimmungstermin mit dem Kreis Pinneberg Anfang Oktober 2015
Geschwindigkeitsreduzierung auf der L 107	Die Verwaltung ist beauftragt, Kontakt zur Verkehrsaufsicht aufzunehmen, um eine Reduzierung der Geschwindigkeit auf Tempo 50 auf dem Teilstück zwischen Tornesch und Heidgraben sowie Prisdorf zu erwirken.	01.06.2015		Teilstück Heidgraben – Tornesch Keine Geschwindigkeitsreduzierung möglich, zusätzliche Ortstafel am linksseitigen Fahrbahnrand von Heidgraben aus. Teilstück Tornesch – Prisdorf Versetzung der Ortstafel auf die Gemeindegrenze und somit Reduzierung auf Tempo 50
48. F-Planänderung „südl. Schäferweg, östl. Großer Moorweg“	Aufstellungsbeschluss	06.07.2015		
Neubau der Straße Am Moor zwischen Thujaweg und Brookkamp	Entwurfsplanung und Freigabe zur Anliegerversammlung	07.10.2015		Anliegerversammlung: