



Mitteilungsvorlage	Vorlage-Nr:	VO/16/051
	Status:	öffentlich
	Datum:	17.05.2016
Federführend:	Bericht im Ausschuss:	Marion Grün
Bau- und Planungsamt	Bericht im Rat:	
	Bearbeiter:	Marion Grün
Bericht der Verwaltung		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
06.06.2016	Bau- und Planungsausschuss	

Norderstraße

Die Arbeiten in der Norderstraße werden seit dem 25.04.2016 durch die Fa. Cornelius fortgeführt. Die Fertigstellung ist für Ende Mai/Anfang Juni geplant. Grund für den verspäteten Beginn war die verzögerte Beendigung einer anderen Maßnahme der Firma, so dass sich die Arbeiten in der Norderstraße um 2 Wochen verschoben haben.

Vorfahrtsbeschilderung in der Straße „Am Felde“

Die Regelung der Vorfahrtssituation bei der Ausfahrt aus der Straße „Am Felde“ in den „Pinnauring“ ist mittlerweile durch den Kreis Pinneberg angeordnet worden. Die Durchführung der Anordnung und Installation der Beschilderung „Vorfahrt achten“ (Schild Nr. 205) am beiden Einmündungen zum Pinnauring ist erfolgt.

Alte Ahrenloher Schule

Die positive Entscheidung über den Antrag auf Gewährung von Zuwendungsmitteln für die Sanierung der alten Ahrenloher Schule vom 08.02.2016 wurde durch e-mail Nachricht seitens des LLUR in Aussicht gestellt. Der formale Zuwendungsbescheid steht noch aus, es ist jedoch eine Zuwendung in Höhe von 342.579,58€ avisiert. Die zügige Umsetzung der Maßnahmen nach Erhalt des Bescheides wird vorbereitet.

K 22

Soweit es einen neuen Sachstand hinsichtlich der zu ergänzenden Unterlagen oder der Verlängerung des Förderzeitraumes der GVFG-Mittel über 2019 hinaus gibt, wird hierüber in der Sitzung mündlich berichtet.

Durch den Umbau von zwei Kreuzungen im Verlauf der K 22 wurden zwei Straßenabschnitte der K 22 abgehängt. Diese beiden Teilstücke :

- Nähe Kreisel von Einmündung „Großer Moorweg“ bis 200m nördlich der Einmündung und
- Nähe „Altes Spritzenhaus“ von Einmündung in die L 107 bis Einmündung K 22 neu werden ab 01.01.2017 zur Gemeindestraße in der Baulast der Stadt Tornesch umgestuft.

VEP

Die SWT planen mit ihrer Betriebsführerin, der Holsteiner Wasser die Erneuerung bzw. den Ersatzneubau einer Wasserversorgungsleitung im südwestlichen Geh- und Radweg längs der L 107. In diesem Zusammenhang liegt der Stadt eine Anfrage der SWT vor, worin um Stellungnahme zu der im VEP vorgeschlagenen Rechtsabbiegerspur gebeten wird.

Sanierung der L 110

Der Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein hat mitgeteilt, dass für das Jahr 2017 eine Erneuerung der Fahrbahn der Landesstraße 110 zwischen der BAB-Anschlussstelle Tornesch und der Einmündung der L 195 in Ellerhoop beabsichtigt ist.

Aufzug Fußgängerbrücke

Das Sanierungskonzept liegt weiterhin beim Sachverständigen zur Prüfung. Eine dortige Nachfrage hat ergeben, dass die Stellungnahme voraussichtlich bis Ende Mai dem Gericht zugeleitet werden soll.

Tornesch am See

B-Plan 65 „Kuhlenweg - Kreisverkehrsplatz“

Die Straßenlampen sind Ende März aufgestellt und die Straßenbäume Ende April gepflanzt worden. Die öffentlichen Grün- und Ausgleichsflächen wurden Mitte Mai angelegt. Die Schlussabnahme der im Auftrag von Bauland Schleswig-Holstein ausgeführten Erschließungsmaßnahmen wird in Kürze erfolgen.

B-Plan 78 „Kuhlenweg – Schäferweg“

Alle Baugrundstücke sind verkauft, 12 Wohngebäude befinden sich im Bau

B-Plan 79 „Kuhlenweg - Großer Moorweg“

Alle Baugrundstücke sind verkauft, 33 Wohngebäude befinden sich im Bau.

B-Plan 82 „Östlich Merlinweg“

Der Investor beabsichtigt, im Laufe des Juni mit der Erschließung des Plangebiets zu beginnen.

Lärmsanierung an Schienenwegen des Bundes

Beginn Umsetzung der passiven Maßnahmen in Tornesch

Die im Rahmen des Projekts von der Umsetzung passiver Lärmschutzmaßnahmen betroffenen Eigentümer werden durch ein von der Bahn beauftragtes Ingenieurbüro und eine mögliche Teilnahme an dem Förderprogramm informiert, die Versendung der Anschreiben ist bis September 2016 geplant.

gez.

Roland Krügel
Bürgermeister

Anlage/n:

Überarbeitete Beschlussempfehlung

Schlagwort	Beschluss	beraten am	weitere Gremien	Stand des Verfahrens/ Beschlussumsetzung
B-Plan 76 "südlich Schäferweg"	Aufstellungsbeschluss Aufhebungsbeschluss	04.05.09 21.03.2016		Vorplanungsauftrag für die Wasserfläche mit angrenzender Parkanlage vom 06.10.2014 Umsetzung bis Ende 2015 Aufteilung in 3 einzelne B-Pläne beabsichtigt (97,98,99)
B-Plan 98 "Westlich Kleiner Moorweg, südlich Schäferweg"	Aufstellungsbeschluss	29.02.2016		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 22.03.2016 TÖB: 04.04. – 20.05.2016
B-Plan 47, 3. Änderung+ Erweiterung „Businesspark Tornesch Erweiterung nördl. Asperhomer Weg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe d. Entwurfs zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss	04.02.13 14.08.2013 21.10.2013 03.11.2014 offen		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 24.09.2013 TÖB: 26.08. – 26.09.2013 Erneuter Aufstellungsbeschluss Auslegung: 13.01. – 13.02.2015
45. F-Planänderung „Businesspark Tornesch“ (Hotel)	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss	01.09.2014 offen		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 04.11.2014
B-Plan 47, 5. Änderung „Businesspark Tornesch“	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung Änderung des Geltungsbereiches	03.02.14 07.09.2015		Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung am 17.03.14 Erneute frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am: 20.10.2015 Auslegung: 29.01. – 29.02.2016
B-Plan 47, 6. Änderung „Businesspark Tornesch“ (Hotel)	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss	01.09.2014 offen		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 04.11.2014
44. F-Planänderung „Ahrenloher Str. – Am Moor“	Aufstellungsbeschluss Änderung des Geltungsbereiches	07.07.2014 07.09.2015		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am 04.11.2014 Erneute Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am: 20.10.2015 Nach Konzepterstellung durch den Investor Abstimmung mit der Landesplanung
B-Plan 88 „nördl. Lindenweg, südl. Hexenkoppel und Feenstieg“	Aufstellungsbeschluss und Auslegungsbeschluss Satzungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss Satzungsbeschluss	12.05.14 30.03.15 21.03.2016	RV (21.06.2016)	Auslegung: 02.06. – 02.07.2014 > Überarbeitung erforderlich Erneute Auslegung: 02.10. – 02.11.2015
Ortskernentwicklung	Zustimmung zum Planungsansatz der AC Planergruppe	09.11.2015 21.03.2016		Workshop Bildung eines Arbeitskreises: 1. Sitzung am 02.06.2016

B-Plan 89 „Ortskern“ Aufteilung in die B-Pläne: BP 91, 92, 93, 94	Aufstellungsbeschluss	07.07.12014 02.03.2015		Vorstellung Planungsbüros im Bau- und Planungsausschuss am 17.11.2014 Beauftragung AC Planergruppe
B-Plan 91 „Ortskern: südl. Friedrichstraße“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 92 „Ortskern: Willy- meyerStr./ westl. Esinger Str.“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 93 „Ortskern: Tornescher Hof/Bahnhofplatz“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 94 „Ortskern: östl. der Bahn“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
47. F-Planänderung „Nördl. Schäferweg“	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zu frzt. Beteiligungen Auslegungsbeschluss	30.03.15 offen		Frztg.Ö-Betlg. : 07.07.2015
B-Plan 95 „Nördl. Schäferweg“	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zu frzt. Beteiligungen Auslegungsbeschluss	30.03.15 offen		Frztg.Ö-Betlg. : 07.07.2015 TÖB: 04.04. – 20.05.2016
48. F-Planänderung „südl. Schäferweg, östl. Großer Moorweg“	Aufstellungsbeschluss	06.07.2015		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: offen
B-Plan 96 „östlich Großer Moorweg, zwischen Schäferweg und Brandskamp“	Aufstellungsbeschluss	09.11.2015		
K 22	Schreiben an Kreis wg. Rückstellung Ausbau, Gesamtverkehrsplan Erarbeitung Zielkatalog Auslegung Planfeststellungsunterlagen Erneute Auslegung Resolution der RV	30.11.09 29.02.2016	RV 15.03.2016	Post ab 01.04.10 Aufforderung vom 13.04.10 29.09. – 29.10.2014 05.01. – 05.02.2016
Verkehrsgutachten	Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes an 4 Büros Integriertes Verkehrskonzept Ausschreibungstext beschlossen Vergabevorschlag Untersuchung Bahnquerung NEG Abwägung de Anregungen	06.12.10 06.06.11 05.03.12 06.08.12 01.10.12 04.02.13 07.07.14 29.02.2016		Aufforderung ist erfolgt Verweis an Fraktionen wegen Vergabeentscheidung Öffentlichkeitsbeteiligung analog B-Plan-Verfahren Auftragsvergabe ist erfolgt Ergebnisse Herbst 2014 Vorstellung der Ergebnisse durch Büro am 01.12.2014 Ende öffentliche Beteiligung : 14.09.2015
Umgestaltung Fahrradgarage	SPD-Antrag Vorstellung Planung	06.05.13		Prüfauftrag: Umgestaltung mit offenem Erdgeschoss

	Förderantrag bei NAH S-H im Mai 2015 gestellt Beratung Beschluss zur Vollfassade	02.09.13 07.10.2015 01.02.2016		Fortführung der Planung in der 1. Jahreshälfte 2015 Umplanung erforderlich um Zuwendungsvoraussetzungen zu erfüllen Umplanung EG offen, Entfernung E-Bike-Komponenten
Innenbereichssatzung Koppeldamm	Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss	05.03.2012 21.10.2013 01.06.2015		Entlassung aus LSG Auslegung: 25.11. – 27.12.2013 Auslegung: 02.10. – 02.11.2015
Beleuchtungskonzept POMM 91	Mittelfreigabe	07.07.2014		Realisierung aus Gründen der Haushaltskonsolidierung verschoben Umsetzung 2016
Energetische Sanierung der „Alten Ahrenloher Schule“	Mittelfreigabe zur Fortsetzung der Planung für die Antragstellung bei der Aktiv Region Info über Antragsrückstellung	03.11.2014		Beschluss des HA am 09.03.15 zur Sanierung unter der Voraussetzung, dass die Förderquote von 75% der zuwendungsfähigen Kosten bewilligt wird. Zurückstellung der Maßnahme Gebäudesanierung bis Herbst 2015. Notwendige Instandsetzung der Entwässerungsleitungen und Wintersicherung des Gebäudes sind abgeschlossen Antragstellung am 08.02.2016
Neubau Straße „An der Kirche“ in Zusammenhang mit Kanalisationsmaßnahmen	Entwurfsberatung und Freigabe zur Anliegersammlung	30.03.15		Zurückstellung der Maßnahme bis zur Beendigung der Hochbaumaßnahme bis 2018
Verkehrsbelastung Ahrenloher Straße	Die Verwaltung ist beauftragt, beim Baulastträger LBV-SH zu intervenieren, um unverzüglich Maßnahmen zur Lärmreduzierung zu prüfen.	01.06.2015		Die Maßnahmen aus dem Beschluss vom 01.06.15 sind im Wesentlichen Angelegenheit der Stadt. (vgl. Bericht d. Verwaltung zur Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 07.09.2015) Abstimmungstermin mit dem Kreis Pinneberg Anfang Oktober 2015 Gemeinsamer Termin Kreis/LBV/Stadt : 16.06.2016
Neubau der Straße Am Moor zwischen Thujaweg und Brookkamp	Entwurfsplanung und Freigabe zur Anliegersammlung	07.10.2015		Anliegersammlung: 08.12.2015
Stellplatzsatzung	Erarbeitung parallel zur Änderung der LBO in der Verwaltung und den Fraktionen	01.02.2016		