



Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
vom **06.06.2016**

**Top 7 48. FNP-Änderung „Südlich Schäferweg, östlich Großer Moorweg“
- erneuter Aufstellungsbeschluss, erneute Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung -**

Beratungsverlauf: Herr Tams stellt die Planungen vor. es handelt sich um Flächen für die Fa. Hellermann.

Herr Fruchtenicht erklärt, dass die SPD zustimmen wird. Gewünscht wird eine Dachbegrünung.

Herr Mörker möchte wissen, ob die Baumaßnahmen im Hinblick auf Baubeschränkungen nach § 12 des Luftverkehrsgesetzes überhaupt möglich sind. Die Luftfahrtbehörde wird hierzu angehört.

Beschluss:

1. Der Aufstellungsbeschluss zur 48. FNP-Änderung vom 06.07.2015 wird aufgehoben.
2. Zu dem bestehenden F-Plan wird die 48. Änderung aufgestellt, die für das Gebiet südlich des Schäferwegs und nördlich des Brandskamps sowie östlich des Großen Moorwegs in einer Tiefe von ca. 300 m, wie aus dem beiliegenden Lageplan ersichtlich, folgende Planung vorsieht: Umwidmung von „Flächen für die Landwirtschaft“ in „gewerbliche Bauflächen“ und „Grünflächen“.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs.1 Satz 2 BauGB).
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs.1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs.1 Satz 1 BauGB soll in Form einer Abendveranstaltung durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:		
9 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

