



Mitteilungsvorlage	Vorlage-Nr: VO/17/170
	Status: öffentlich
	Datum: 29.08.2017
Federführend:	Bericht im Ausschuss: Roland Krügel
Bau- und Planungsamt	Bericht im Rat:
	Bearbeiter: Marion Grün
Bericht der Verwaltung	
Beratungsfolge:	
Datum	Gremium
18.09.2017	Bau- und Planungsausschuss

Norderstraße

Der Neubau der Norderstraße wurde im vergangenen Jahr wegen der Insolvenz der ursprünglich beauftragten Firma im Wege der Ersatzvornahme durch eine andere Firma fertiggestellt.

Nach Abrechnung sämtlicher Maßnahmen sind die durch die Ersatzvornahme und Mängelbeseitigung entstandenen Kosten in Höhe von insgesamt rd. 80.000,- € bei der Versicherung angemeldet. Aufgrund der vorliegenden Bürgschaften hat diese 33.000,-€ übernommen.

Die beitragsfähigen Kosten wurden im Zuge der Ausschreibung der Maßnahme in Höhe von 644.493,08 € ermittelt. Tatsächlich ergeben sich nach Schlussrechnung beitragsfähige Kosten in Höhe von 563.927,52 €. Trotz der Insolvenz ist erfreulicherweise keine Kostensteigerung eingetreten.

Aufzugsanlage am Bahnhof

Die Sanierungsarbeiten an der Aufzugsanlage sind in den Sommerferien planmäßig durchgeführt worden. Es steht nunmehr lediglich noch die Freigabe durch den Sachverständigen des TÜV aus, der aufgrund der dortigen Urlaubszeit noch keinen Termin für die Betriebsprüfung benennen konnte.

Fahrradgarage

Die Änderungen der Planungsunterlagen hinsichtlich einer Verlagerung der Fahrradboxen in das Erdgeschoss zur Sicherung der Barrierefreiheit liegen der GmSH inzwischen vor, so dass alle nachträglich geforderten Prüfungsunterlagen eingereicht wurden.

Sanierung DRK-Kindergarten in der Friedlandstraße

Die Sanierungsmaßnahme ist termingerecht fertig gestellt worden und die Kinder sind nach einer vorübergehenden Unterbringung in der KGS am 31.08.2017 wieder in die Räume des Kindergartens zurückgekehrt. Die Beprobung des Trinkwassers hat keine Keimbelastung ergeben. Lediglich eine bei Neuinstallationen übliche vorübergehende Überschreitung der Grenzwerte für Schwermetalle wurde festgestellt. In Abstimmung mit dem zuständigen Hygieneinspektor sind die in solchen Fällen üblichen Maßnahmen eingeleitet worden. Eine Gesundheitsefaher für die Kinder besteht nicht.

Tornesch am See

B-Plan 78 „Kuhlenweg - Schäferweg“

Bedingt durch die häufigen Niederschläge konnte die landschaftsbautechnische Bearbeitung der Entwässerungsmulden bisher noch nicht abgeschlossen werden.

B-Plan 79 „Kuhlenweg - Großer Moorweg“

Im Forellenring sind nach dem Beginn des Straßenendausbaus am 02.05. rd. 85 % der zu pflasternden Flächen fertig gestellt. Im Aalkamp und Kleinen Moorweg werden die bituminösen Fahrbahndecken am 05. und 06.09.2017 eingebaut. Trotz der bisherigen witterungsbedingten Arbeitsausfallzeiten soll der Straßenendausbau bis Ende September abgeschlossen sein.

B-Plan 82 „Östlich Merlinweg“

Auf Grund der weiterhin intensiven Bautätigkeit bei den Erschließungs- und Hochbaumaßnahmen wird das Investorenprojekt „Lotusblüte/Nixenring“ nach dem derzeitigen Terminplan bis zum Jahresende fertig gestellt sein.

B-Plan 98 „Westlich Kleiner Moorweg“

Am 03.07.2017 konnte den Erwerbern von Baugrundstücken in den Straßen „Am Seepferdchen“ und „Libellenbogen“ die in den Kaufverträgen vorgesehene Freigabe der Benutzbarkeit der öffentlichen Flächen mitgeteilt werden. Inzwischen haben 2 Bauherren mit der Herstellung ihrer Wohngebäude begonnen.

Lärmsanierung an Schienenwegen des Bundes

Mit den Vorbereitungen zur Durchführung passiver Lärmschutzmaßnahmen ist bahnseitig begonnen worden.

Brücke Orthbrookgraben

Die Submission für die Vergabe des Auftrags zur Sanierung der Brücke über den Orthbrookgraben hat am 30.08.2017 stattgefunden. Es ist kein Angebot abgegeben worden. Um die Sanierung in einem möglichst verkehrsarmen Zeitraum durchzuführen waren als Ausführungszeitraum die Herbstferien vorgesehen. Die abgefragten Firmen verfügen in diesem Zeitraum jedoch nicht über freie Kapazitäten. Nach Klärung der Verfügbarkeit muss die Ausschreibung wiederholt werden.

Kleinspielfeld an der KGS

Zu Beginn der Sommerferien ist der Kunstrasen des Kleinspielfeldes erneuert worden, so dass eine uneingeschränkte und sichere Bespielbarkeit wieder gewährleistet ist.

Sanierung der L 110

Ab 11.09.2017 wird die Asphaltdecke der L 110 zwischen der Autobahnzufahrt BAB 23 und Ellerhoop erneuert. In der Zeit vom 05.09. bis 03.11.2017 wird es daher zu Vollsperrungen und Umleitungen in diesem Bereich kommen. Der 1. Bauabschnitt (BAB 23 bis Kreuzung Oha) wird in der Zeit vom 11.09. bis 25.09. durchgeführt, der 2. Bauabschnitt (Kreuzung Oha bis Einmündung Ellerhoop) im Zeitraum 25.09. bis 11.10.2017.

Die Sanierung des Bereiches zwischen der BAB 23 und dem Knotenpunkt L110/ L107 wird seitens des LBV für Anfang 2018 vorbereitet.

gez.
Roland Krügel
Bürgermeister

Anlage/n:

Tabelle Beschlussverfolgung