



Mitteilungsvorlage	Vorlage-Nr:	VO/18/072
	Status:	öffentlich
	Datum:	13.04.2018
Federführend:	Bericht im Ausschuss: Roland Krügel	
Bau- und Planungsamt	Bericht im Rat:	
	Bearbeiter:	Marion Grün
Bericht der Verwaltung		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
02.05.2018	Bau- und Planungsausschuss	

Fahrradgarage

Der Zuwendungsbescheid ist Mitte März eingegangen. Die geplante Zuwendung beträgt erwartungsgemäß 607.200,-€. Die Ausschreibung wird in Kürze erfolgen.

Tornesch am See

Die restlichen Arbeiten sind nach Ende der Frostperiode wieder aufgenommen worden.

Straßenbaumaßnahme „An der Kirche“

Die Maßnahme ist am 16.04.2018 gestartet. Begonnen wurde mit der Erneuerung der Trinkwasserleitung.

Dialog Displays

Die vom Ausschuss beschlossene Nachrüstung der Displays wurde zwischenzeitlich beauftragt und wird in Kürze umgesetzt. Eine Antwort auf die Frage, ob ein Austausch der veralteten und damit nicht nachrüstbaren Displays aus Kulanzgründen möglich ist, liegt noch nicht vor. Die Angelegenheit befindet sich noch in der firmeninternen Prüfung.

Sanierung L 110

Wie bereits in der Presse angekündigt, hat das LBV am 09.04.2018 im Einvernehmen mit allen betroffenen Kommunen die Sanierung der L 110 endgültig um ein Jahr verschoben. Im Vorfeld der Sanierungsmaßnahme muss eine Sanierung der Schmutz- und Regenwasserkanalisation sowie der Straßenablaufleitungen in Ahrenloher Straße durch den Abwasserbetrieb vorgenommen werden. Die Notwendigkeit hierzu hat sich Anfang des Jahres nach einer Befahrung der Leitungen ergeben. Es ist daher beabsichtigt diese Maßnahme noch in diesem Jahr auszuschreiben, damit eine rechtzeitige Durchführung Anfang 2019 sicher gestellt ist. Zur Sicherung der Finanzierung im Vergabeverfahren, sollen die Mittel für die Unterhaltungsmaßnahme Am Moor (Straße und Gehweg) bereitgehalten werden. Aufgrund der erheblichen Zeitverzögerungen im Bauablauf des Ausbaus „Am Moor“ und der Überlastung der Tiefbauunternehmen für das Jahr 2018 kann die Unterhaltung des verbleibenden Straßenabschnitts „Am Moor“ voraussichtlich nicht mehr erfolgen. Für das Haushaltsjahr 2019 werden die Mittel erneut berücksichtigt.

Sanierung der Lise-Meitner-Allee

Die Entscheidung über Art und Umfang der Sanierung der Lise-Meitner-Allee, insbesondere der Errichtung einer Rechtabbiegerspur wurde auf der letzten Sitzung des Bau- und Pla-

nungsausschusses bis zur Vorlage eines Gesamtkonzeptes über die verkehrliche Ausgestaltung des Knotenpunktes bei Erweiterung des Gewerbegebietes vertagt.

Das zuständige Planungsbüro ist daher aufgefordert, eine belastbare Aussage über eine LSA oder einen Kreislauf zu treffen und zu prüfen, ob die vorgesehenen Aufstellflächen ausreichen. Durch einen Vorentwurf über den geplanten Endausbaustand des zukünftigen Knotens sollten Konflikte oder Abweichungen erkennbar werden.

Die ursprünglich für die heutige Sitzung vorgesehene weitere Beratung im Ausschuss kann nicht erfolgen, da wegen fehlender Angaben des LBV das Knotenpunktlayout noch nicht zur Verfügung steht.

gez.
Roland Krügel
Bürgermeister

Anlage/n:
Überarbeitete Beschlusstabelle

Schlagwort	Beschluss	beraten am	weitere Gremien	Stand des Verfahrens/ Beschlussumsetzung
B-Plan 76 "südlich Schäferweg"	Aufstellungsbeschluss Aufhebungsbeschluss	04.05.09 21.03.2016		Vorplanungsauftrag für die Wasserfläche mit angrenzender Parkanlage vom 06.10.2014 Umsetzung bis Ende 2015 Aufteilung in 3 einzelne B-Pläne (97,98,99)
B-Plan 97 "nördl. Baumschulenweg, südl. Schäferweg" (See)	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre erneuter Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur TÖB	06.06.2016 06.06.2016 05.03.2018		Erweiterung des Geltungsbereiches um den BP 99 Beteiligung TöB bis 27.04.2018 frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018
Investorenauswahlverfahren	Festlegung des Rahmenkonzeptes	05.02.2018		
B-Plan 99 "östl. Baumschulenweg"	noch keiner	05.11.2015 05.03.2018		Verschoben bis zur Klärung "See" Zusammengefasst mit BP 97
B-Plan 47, 3. Änderung+ Erweiterung „Businesspark Tornesch Erweiterung nördl. Asperhorner Weg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe d. Entwurfs zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss	04.02.13 14.08.2013 21.10.2013 03.11.2014 offen		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 24.09.2013 TÖB: 26.08. – 26.09.2013 Erneuter Aufstellungsbeschluss Auslegung:13.01. – 13.02.2015
51. Änderung F-Plan "Baumschulenweg"	Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur frztg. Ö.-betlg.	05.03.2018		Beteiligung TöB bis 27.04.2018 frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018
45. F-Planänderung „Businesspark Tornesch“ (Hotel)	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss	01.09.2014 offen		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 04.11.2014
B-Plan 47, 6. Änderung „Businesspark Tornesch“ (Hotel)	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss	01.09.2014 offen		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 04.11.2014
44. F-Planänderung „Ahrenloher Str. – Am Moor“	Aufstellungsbeschluss Änderung des Geltungsbereiches	07.07.2014 07.09.2015		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am 04.11.2014 Erneute Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am: 20.10.2015 Nach Konzepterstellung durch den Investor Abstimmung mit der Landesplanung
B-Plan 91 „Ortskern: südl. Friedrichstraße“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	
B-Plan 92 „Ortskern: Willy-Meyer Str./ westl. Esinger Str.“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	
B-Plan 93 „Ortskern: Tornescher Hof/Bahnhofplatz“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 94 „Ortskern: östl. der Bahn“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		

47. F-Planänderung „Nördl. Schäferweg“	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zu frzt. Beteiligungen Auslegungsbeschluss erneuter Auslegungsbeschluss	30.03.15 18.07.2016 04.12.2017		Frztg.Ö-Betlg. : 07.07.2015 Auslegung: 26.01.-26.02.2018
B-Plan 95 „Nördl. Schäferweg“	Aufstellungsbeschluss, Freigabe zu frzt. Beteiligungen Auslegungsbeschluss erneuter Auslegungsbeschluss	30.03.15 18.07.2016 04.12.2018		Frztg.Ö-Betlg. : 07.07.2015 TÖB: 04.04. – 20.05.2016 Auslegung 04.10. - 04.11. 2016 erneute Auslegung: 26.01.-26.02.2018
48. F-Planänderung „südl. Schäferweg, östl. Großer Moorweg“	Aufstellungsbeschluss Erneuter Aufstellungsbeschluss erneuter Aufstellungsbeschluss	06.07.2015 06.06.2016 08.05.2017		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: offen
B-Plan 96 „östlich Großer Moorweg, zwischen Schäferweg und Bramskamp“	Aufstellungsbeschluss Erneuter Aufstellungsbeschluss u.Freigabe z. frztg. Ö-betlg. Erneuter Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung	09.11.2015 05.09.2016 08.05.2017 05.03.2018		erneute frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018
B-Plan 80, 1. Änderung „östl. Großer Moorweg“	Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss	06.06.2016		überplant durch B-Plan 96 "östl. Großer Moorweg, zw. Schäferweg und Bramskamp"
K 22	Schreiben an Kreis wg. Rückstellung Ausbau, Gesamtverkehrsplan Erarbeitung Zielkatalog Auslegung Planfeststellungsunterlagen Erneute Auslegung Resolution der RV	30.11.09 29.02.2016	RV 15.03.2016	Post ab 01.04.10 Aufforderung vom 13.04.10 05.01. – 05.02.2016
Umgestaltung Fahrradgarage	SPD-Antrag Vorstellung Planung Förderantrag bei NAH S-H im Mai 2015 gestellt Beratung Beschluss zur Vollfassade Antrag GVFG 26.05.2016 Festlegung der Endplanung	06.05.13 02.09.13 07.10.2015 01.02.2016 Seit Anfang August 2016 05.02.2018		Prüfauftrag: Umgestaltung mit offenem Erdgeschoss Fortführung der Planung in der 1. Jahreshälfte 2015 Umplanung erforderlich um Zuwendungsvoraussetzungen zu erfüllen Umplanung EG offen, Entfernung E-Bike-Komponenten Baufachliche Prüfung durch GmSH Baugenehmigung des Kreises Pinneberg ist erteilt
Innenbereichssatzung Koppeldamm	Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss	05.03.2012 21.10.2013 01.06.2015		Entlassung aus LSG Auslegung: 25.11. – 27.12.2013 Auslegung: 02.10. – 02.11.2015
Neubau Straße „An der Kirche“ in Zusammenhang mit Kanalisationsmaßnahmen	Entwurfsberatung und Freigabe zur Anliegerversammlung	30.03.15		Zurückstellung der Maßnahme bis zur Beendigung der Hochbaumaßnahme bis 2018 Baubeginn 16.04.2018
Verkehrsbelastung Ahrenloher Straße	Die Verwaltung ist beauftragt, beim Baulastträger LBV-SH zu intervenieren, um unverzüglich Maßnahmen zur Lärmreduzierung zu prüfen.	01.06.2015		Die Maßnahmen aus dem Beschluss vom 01.06.15 sind im Wesentlichen Angelegenheit der Stadt. (vgl. Bericht d. Verwaltung zur Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 07.09.2015) Abstimmungstermin mit dem Kreis Pinneberg Anfang Oktober 2015 Gemeinsamer Termin Kreis/LBV/Stadt : 16.06.2016
Neubau der Straße Am Moor zwischen Thujaweg und Brookkamp	Entwurfsplanung und Freigabe zur Anliegerversammlung Freigabe des Bauprogramms	07.10.2015 05.09.2016		Anliegerversammlung: 08.12.2015 und 19.07.2016 Umsetzung 2017 Baubeginn: Anfang März 2017
46. F-PlanÄnd. "nördl. Pinneberger Str."	Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur frztg. Ö-betlg.	05.09.2016		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: 29.11.2016

B-Plan 90 "nördl. Pinneberger Str. "	Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur frztg. Ö-betlg.	05.09.2016		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: 29.11.2016
Erneuerung der Kanalisation in der Friedlandstr. Zw. Esinger Str. und Friedensalle	Freigabe als Maßnahme der Straßenunterhaltung	05.09.2016		Umsetzung 2017 Baubeginn: 18.04.2017
Ergänzung der großen Kreuzung durch Bau eines Rechtsabbiegers in die L 107	Freigabe von Planungsmitteln	07.11.2016		
	Umsetzungsbeschluss	08.05.2017		
vorhabenbezogener B-Plan 102 "südl. Uetersener Str. und westl. Willy-Meyer Str."	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frztg. Ö-betlg. Auslegungsbeschluss Satzungsbeschluss	06.03.2017 12.06.2017 18.09.2017		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: 21.03.2017 Auslegung 03.07. - 03.08. 2017
vorhabenbezogener B-Plan 103 " westl. Willy-Meyer Str.und südl. Uetersener Str."	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frztg. Ö-betlg. Auslegungsbeschluss	06.03.2017 12.06.2017		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: 21.03.2017 Auslegung 03.07. - 03.08. 2017
49. F-PlanÄnderung "Erweiterung Businesspark Tornesch"	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frztg. Ö-Betlg.	17.07.2017		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: Auslegung
B-Plan 47, 7. Änderg. "Businesspark Tornesch" (medac)	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frztg. Ö-Betlg.	17.07.2017		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: Auslegung
B-Plan 100 "südwestl. Kummerfelder Weg"	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frztg. Ö-Betlg. Entwurfs- u. Auslegungsbeschluss	18.09.2017 05.03.2018		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: Auslegung 19.03. - 19.04.2018
B-Plan 47, 8. Änderung „Businesspark Tornesch“	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	15.01.2018 05.03.2018		frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018