



Beschlussauszug

aus der

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
vom **21.01.2019**

Top 8 8. Änderung des B-Planes 47 "Businesspark Tornesch" - Abwägung zur frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung, Entwurfsberatung, Auslegungsbeschluss -

Beratungsverlauf:

Herr Kath erläutert die schriftlich vorliegende Vorlage.

Frau Hahn berichtet, dass die Traufhöhe bereits schon einmal beschlossen wurde.

Hierzu erklärt **Herr Tams**, dass der B-Plan in dem Bereich geteilt worden ist und es somit jetzt ein separates Verfahren ist.

Herr Kath fügt hinzu, dass es hierbei jetzt um den Auslegungsbeschluss geht.

Beschluss:

1. Die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit abgegebenen Stellungnahmen wurden gemäß den Vorschlägen der Verwaltung vom 19.12.2018 geprüft. Die Zusammenstellung vom 19.12.2018 ist Bestandteil dieses Beschlusses. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Der Entwurf und die Begründung der 8.Änderung des B-Planes 47 „Businesspark Tornesch“ für das Gebiet zwischen der Lise-Meitner-Allee, dem Ohlenkamp und BAB 23 in einer Tiefe von ca. 165 m südwestlich der Lise-Meitner-Allee, werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
3. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind über die Auslegung zu benachrichtigen.
4. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB soll parallel zur Auslegung erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

| | | |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| 9 Ja-Stimmen | 0 Nein-Stimmen | 0 Enthaltungen |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|