



<b>Mitteilungsvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/19/243</b>
	Status:	öffentlich
	Datum:	10.10.2019
Federführend:	Bericht im Ausschuss:	Rene´Goetze
Amt für Bauen, Planung und Umwelt	Bericht im Rat:	
	Bearbeiter:	René Goetze
<b>Bericht der Verwaltung</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
28.10.2019	Bau- und Planungsausschuss	

### Sachbericht / Stellungnahme der Verwaltung

#### Beratung über den Haushalt 2020

Die Beratung über die den Ausschuss betreffenden Produktkonten des Teilhaushaltes erfolgt in der kommenden Dezembersitzung. Durch diese Vorgehensweise können aktuelle Beratungsergebnisse noch im Entwurf des Teilhaushaltes berücksichtigt werden.

#### Kita Seepferdchen

Die Arbeiten verlaufen entsprechend der zuletzt angepassten Zeitplanungen.

#### Herstellung von Grün- und Ausgleichsflächen B-Plan Nr. 72 Elfenstieg/Riesenweg

Die Arbeiten haben planmäßig begonnen und liegen in der Zeitplanung.

#### Kinderspielplatz Forellenring

Der Kinderspielplatz wurde am 26.09.19 unter Teilnahme vieler Kinder eingeweiht. Kleinere Nacharbeiten stehen noch aus.

#### Endausbau Straßen Libellenbogen und Am Seepferdchen

Die Arbeiten verlaufen planmäßig.

#### Neuaufstellung der Regionalpläne

Vertreter der Verwaltung haben an einer Informationsveranstaltung am 17.09.19 in Henstedt-Ulzburg teilgenommen. Das Land plant erste Entwürfe der neuen Regionalpläne im III. Quartal 2020 zu veröffentlichen und in die Beteiligung zu geben. Mit einem Abschluss des Verfahrens ist nicht vor 2022 zu rechnen. Die Verwaltung wird die politischen Gremien rechtzeitig informieren und einbinden.

#### Einbau von Abluftreinigern in der Friedlandstraße

In der Friedlandstraße baut der Abwasserbetrieb in Höhe der Straßen Alter Sportplatz und Friedensallee während der Herbstferien 2 Abluftreinigungsanlagen in den Schmutzwasserkanal ein. Die Abluftreiniger ziehen mit Hilfe von Unterdruck die Luft aus dem Leitungssystem und reinigen diese über Filteranlagen. Die Geruchsbelästigungen aus dem Kanal werden durch diese Maßnahme deutlich reduziert werden.

gez.  
Sabine Kählert  
Bürgermeisterin

**Anlage/n:**

- Beschlussumsetzungstabelle

Hinweis: Die rot markierten Beschlüsse/Projekte sind umgesetzt und werden in der nächsten Fassung nicht mehr aufgeführt. Bei den blau markierten Beschlüssen/Projekten gibt es zur jeweils vorherigen Beschlussumsetzungstabelle einen neuen Sachstand.

Schlagwort	Beschluss	beraten am	weitere Gremien	Stand des Verfahrens/ Beschlussumsetzung
B-Plan 97 "nördl. Baumschulenweg, südl. Schäferweg" (See)	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre erneuter Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur TÖB Erneute Entwurfsberatung	06.06.2016 06.06.2016 05.03.2018 03.09.2018		Erweiterung des Geltungsbereiches um den BP 99 Beteiligung TöB bis 27.04.2018 frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018
51. Änderung F-Plan "Baumschulenweg"	Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur frztg. Ö.-betlg.	05.03.2018		Beteiligung TöB bis 27.04.2018 frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018
B-Plan 47, 3. Änderung+ Erweiterung „Businesspark Tornesch Erweiterung nördl. Asperhorner Weg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe d. Entwurfs zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss	04.02.13 14.08.2013 21.10.2013 03.11.2014 offen		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 24.09.2013 TÖB: 26.08. – 26.09.2013 Erneuter Aufstellungsbeschluss  Auslegung:13.01. – 13.02.2015
44. F-Planänderung „Ahrenloher Str. – Am Moor“ (Krögers Gasthof)	Aufstellungsbeschluss Änderung des Geltungsbereiches	07.07.2014 07.09.2015		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am 04.11.2014 Erneute Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am: 20.10.2015 Nach Konzepterstellung durch den Investor Abstimmung mit der Landesplanung Nach Abstimmung mit Landesplanung nunmehr Abstimmung mit möglichem Investor
B-Plan 91 „Ortskern: südl. Friedrichstraße“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	
B-Plan 92 „Ortskern: Willy-Meyer Str./ westl. Esinger Str.“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	
B-Plan 93 „Ortskern: Tornescher Hof/Bahnhofsplatz“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 94 „Ortskern: östl. der Bahn“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
48. F-Planänderung „südl. Schäferweg, östl. Großer Moorweg“	Aufstellungsbeschluss Erneuter Aufstellungsbeschluss erneuter Aufstellungsbeschluss	06.07.2015 06.06.2016 08.05.2017		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 14.11.2017
B-Plan 96 „östlich Großer Moorweg, zwischen Schäferweg und Brandskamp“	Aufstellungsbeschluss Erneuter Aufstellungsbeschluss u.Freigabe z. frztg. Ö.-betlg. Erneuter Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung	09.11.2015 05.09.2016 08.05.2017 05.03.2018		erneute frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018
K 22	Schreiben an Kreis wg. Rückstellung Ausbau, Gesamtverkehrsplan Erarbeitung Zielkatalog Auslegung Planfeststellungsunterlagen Erneute Auslegung Resolution der RV	30.11.09  29.02.2016	RV 15.03.2016	Post ab 01.04.10 Aufforderung vom 13.04.10  05.01. – 05.02.2016 Auslegung Planfeststellungsbeschluss 01.11.-15.11.18 Planfeststellungsbeschluss Klage gegen den Beschluss eingereicht

Umgestaltung Fahrradgarage	SPD-Antrag Vorstellung Planung Förderantrag bei NAH S-H im Mai 2015 gestellt Beratung Beschluss zur Vollfassade Antrag GVFG 26.05.2016  Festlegung der Endplanung	06.05.13 02.09.13 07.10.2015 01.02.2016 Seit Anfang August 2016  05.02.2018		Prüfauftrag: Umgestaltung mit offenem Erdgeschoss Fortführung der Planung in der 1. Jahreshälfte 2015 Umplanung erforderlich um Zuwendungsvoraussetzungen zu erfüllen Umplanung EG offen, Entfernung E-Bike-Komponenten  Baufachliche Prüfung durch GmSH Baugenehmigung des Kreises Pinneberg ist erteilt  Weiterer Förderantrag bei dem Förderfond Nord gestellt (11/18)  Prüfung einer abweichenden Variante (BPA 24.06.19) Beratung für den BPA Dezember geplant.
49. F-Planänderung "Erweiterung Businesspark Tornesch"	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frztg. Ö-Betg.	17.07.2017		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: Auslegung
52. F-Planänderung" Erweiterung Businesspark (Oha II)"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	02.05.2018		Zielabweichungsverfahren
B-Plan 105 " Erweiterung Businesspark (Oha II)"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	02.05.2018		Zielabweichungsverfahren
B-Plan 106 "Nordöstlich Esinger Straße / Südwestlich der Bahn" (Erweiterung Papierfabrik Meldorf) und Änderung F-Plan	Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss	03.09.2018 27.05.19		Öffentliche Auslegung und TÖB-Beteiligung beendet
Ausbau Fahrradinfrastruktur - Rotmarkierung von Überwegen	Markierung 2 Überwege	29.10.2018		Aussetzung Markierung Bahnhofsvorplatz - Beschluss Umweltausschuss
Ausbau des Feldweges zwischen Kleiner Twiete und Regenrückhaltebecken	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		Erneute Beratung wegen möglicher Förderantragstellung
Wirtschaftswegeunterhaltung 2019	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		Maßnahmen sind in 2020 geplant.
Straßenunterhaltung 2019 - Deckensanierung in der Pommernstraße	zurück gestellt Neuer Prüfauftrag aus Sitzung 04.02.19	03.12.2018 04.02.2019		Maßnahmen sind in 2020 geplant.
Unterhaltung von Geh- und Radwegen - Vorplatz "Kleiner Friedrich"	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		In Vorbereitung Prüfung einer Rampe (Einbau) - Beschluss Umweltausschuss
Erneuerung der Fahrradstellplatzanlage Alte Ahrenloher Straße	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		Förderzusage der Nah.SH liegt vor, Förderzusage der Metropolregion steht aus.
B-Plan 107 „Westlich Gärtnerweg und südlich der Bahn"	Aufstellungsbeschluss	01.04.2019		
Beschluss zur Einleitung vorbereitender Untersuchungen zur Klärung der Voraussetzungen für die Durchführung einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme		27.05.2019		Angebot liegt vor und wird beauftragt.
B-Plan 108 "Westlich der Friedrichstr. und Nördlich der Wilhelm-Schildhauer-Str."	Aufstellungsbeschluss	19.08.2019		
9. Änderung des B-Plans 47 "Businesspark Tornesch" -	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung	19.08.2019		Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange endet am 15.10.19. Die frühzeitige öffentlichkeitsbeteiligung findet am 22.10.19 statt.