



Mitteilungsvorlage	Vorlage-Nr:	VO/19/025
	Status:	öffentlich
	Datum:	20.12.2019
Federführend: Bürgermeisterin Amt für Bauen, Planung und Umwelt	Bericht im Ausschuss:	Rene´Goetze
	Bericht im Rat:	
	Bearbeiter:	René Goetze
Bericht der Verwaltung		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
20.01.2020	Bau- und Planungsausschuss	

Sachbericht / Stellungnahme der Verwaltung

Kita Seepferdchen

Die Arbeiten verlaufen entsprechend der zuletzt angepassten Zeitplanungen.

Herstellung von Grün- und Ausgleichsflächen B-Plan Nr. 72 Elfenstieg/Riesenweg

Aufgrund der Witterung kommt es zeitweise zu Verzögerungen im Wegebau. Erste Bänke und Spielgeräte wurden aufgestellt. Insgesamt liegt die Maßnahme im vorgesehenen Zeitrahmen. Die Fertigstellung soll im Frühjahr 2020 erfolgen.

Endausbau Straßen Libellenbogen und Am Seepferdchen

Die Arbeiten sind abgeschlossen.

Sanierung L110

Der Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr hat auf das Schreiben der Stadt Tornesch mit folgenden Informationen geantwortet:

- Die Abnahme der Arbeiten erfolgte am 12.12.2019
- *Zum Hinweis der mangelhaften Fahrbahnoberflächenbeschaffenheit im Abschnitt Kreisverkehr bis BAB:* Nach Abschluss der Arbeiten wurde eine Ebenheitsmessung der neuen Oberfläche der Fahrbahn durchgeführt. Die Anforderung für die Ebenheit beträgt 4mm auf einer Länge von 4m. Nach der ZTV Asphalt liegen die gemessenen Überschreitungen dieses Grenzwertes alle im finanziell abzugsfähigen Bereich. Bei der Abnahme wurde festgestellt, dass in einigen Bereichen Bitumenplacken auf der Fahrbahn klebten. Diese werden von der Firma noch entfernt.
- *Zum Hinweis der mangelhaften Radwegbeschaffenheit:* Es konnten keine Mängel auf der neuen Asphaltdecke festgestellt werden. Die Übergänge zwischen bituminösem und ungebundenem Radweg wurden nachbearbeitet und sind für Radfahrer unbedenklich.
- *Zum Hinweis der leisen Signaltöne für sehbehinderte Menschen an den Fußgängerüberwegen:* Dies wird noch überprüft und es erfolgt eine gesonderte Rückmeldung.

Beschilderung Tempo-30 Esinger Straße vor Johannes-Schwennesen-Schule

Die Verkehrsbehörde des Kreises wurde diesbezüglich noch einmal kontaktiert. Bis zur Erstellung des Berichtes lag noch keine Rückmeldung vor.

Veranstaltung Klimaanpassung in kommunalen Bebauungsplänen

Am Montag, den 03.02.2020, von 17.00 bis 20.30 Uhr findet in der Kreisverwaltung Pinneberg in Elmshorn eine Veranstaltung zum Thema Klimaanpassung in kommunalen Bebauungsplänen statt. Die Einladung wurde an die Mitglieder des Ausschusses weiter geleitet. Bei Interesse wird um selbständige Anmeldung gebeten.

gez.
Sabine Kählert
Bürgermeisterin

Anlage/n:
Beschlussumsetzungstabelle

Hinweis: Die rot markierten Beschlüsse/Projekte sind umgesetzt und werden in der nächsten Fassung nicht mehr aufgeführt. Bei den blau markierten Beschlüssen/Projekten gibt es zur jeweils vorherigen Beschlussumsetzungstabelle einen neuen Sachstand.

Schlagwort	Beschluss	beraten am	weitere Gremien	Stand des Verfahrens/ Beschlussumsetzung
B-Plan 97 "nördl. Baumschulenweg, südl. Schäferweg" (See)	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre erneuter Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur TÖB Erneute Entwurfsberatung Auslegungsbeschluss	06.06.2016 06.06.2016 05.03.2018 03.09.2018 02.12.19		Erweiterung des Geltungsbereiches um den BP 99 Beteiligung TöB bis 27.04.2018 frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018 Die öffentliche Auslegung wird vom 21.01.-21.02.20 durchgeführt
51. Änderung F-Plan "Baumschulenweg"	Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur frztg. Ö-betlg. Auslegungsbeschluss	05.03.2018 02.12.19		Beteiligung TöB bis 27.04.2018 frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018 Die öffentliche Auslegung wird vom 21.01.-21.02.20 durchgeführt
B-Plan 47, 3. Änderung+ Erweiterung „Businesspark Tornesch Erweiterung nördl. Asperhorner Weg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe d. Entwurfs zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss	04.02.13 14.08.2013 21.10.2013 03.11.2014 20.01.20		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 24.09.2013 TÖB: 26.08. – 26.09.2013 Erneuter Aufstellungsbeschluss Auslegung:13.01. – 13.02.2015 Entwurfsberatung BPA 20.01.20 geplant
44. F-Planänderung „Ahrenloher Str. – Am Moor“ (Krögers Gasthof)	Aufstellungsbeschluss Änderung des Geltungsbereiches	07.07.2014 07.09.2015		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am 04.11.2014 Erneute Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am: 20.10.2015 Nach Konzepterstellung durch den Investor Abstimmung mit der Landesplanung Nach Abstimmung mit Landesplanung nunmehr Abstimmung mit möglichem Investor
B-Plan 91 „Ortskern: südl. Friedrichstraße“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	
B-Plan 92 „Ortskern: Willy-Meyer Str./ westl. Esinger Str.“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	
B-Plan 93 „Ortskern: Tornescher Hof/Bahnhofsplatz“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 94 „Ortskern: östl. der Bahn“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
48. F-Planänderung „südl. Schäferweg, östl. Großer Moorweg“	Aufstellungsbeschluss Erneuter Aufstellungsbeschluss erneuter Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss	06.07.2015 06.06.2016 08.05.2017 02.12.19		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 14.11.2017 Die öffentliche Auslegung wird vom 21.01.-21.02.20 durchgeführt Präsentation H & T im BPA 20.01.20
B-Plan 96 „östlich Großer Moorweg, zwischen Schäferweg und Brandskamp“	Aufstellungsbeschluss Erneuter Aufstellungsbeschluss u.Freigabe z. frztg. Ö-betlg. Erneuter Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung Auslegungsbeschluss	09.11.2015 05.09.2016 08.05.2017 05.03.2018 02.12.19		erneute frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018 Die öffentliche Auslegung wird vom 21.01.-21.02.20 durchgeführt Präsentation H & T im BPA 20.01.20

Umgestaltung Fahrradgarage	SPD-Antrag Vorstellung Planung Förderantrag bei NAH S-H im Mai 2015 gestellt Beratung Beschluss zur Vollfassade Antrag GVFG 26.05.2016 Festlegung der Endplanung	06.05.13 02.09.13 07.10.2015 01.02.2016 Seit Anfang August 2016 05.02.2018		Prüfauftrag: Umgestaltung mit offenem Erdgeschoss Fortführung der Planung in der 1. Jahreshälfte 2015 Umplanung erforderlich um Zuwendungsvoraussetzungen zu erfüllen Umplanung EG offen, Entfernung E-Bike-Komponenten Baufachliche Prüfung durch GmSH Baugenehmigung des Kreises Pinneberg ist erteilt Weiterer Förderantrag bei dem Förderfond Nord gestellt (11/18) Prüfung einer abweichenden Variante (BPA 24.06.19) Beratung für den BPA Dezember geplant. Umplanung beschlossen
49. F-Planänderung "Erweiterung Businesspark Tornesch"	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frztg. Ö-Betlg.	17.07.2017		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: Auslegung
52. F-Planänderung" Erweiterung Businesspark (Oha II)"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	02.05.2018		Zielabweichungsverfahren
B-Plan 105 " Erweiterung Businesspark (Oha II)"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	02.05.2018		Zielabweichungsverfahren
B-Plan 106 "Nordöstlich Esinger Straße / Südwestlich der Bahn" (Erweiterung Papierfabrik Meldorf) und Änderung F-Plan	Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss Satzungsbeschluss	03.09.2018 27.05.19 28.10.19	RV März 20	Satzungsbeschluss
Ausbau Fahrradinfrastruktur - Rotmarkierung von Überwegen	Markierung 2 Überwege	29.10.2018		Aussetzung Markierung Bahnhofsvorplatz - Beschluss Umweltausschuss
Ausbau des Feldweges zwischen Kleiner Twiete und Regenrückhaltebecken	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		Förderantrag gestellt
Wirtschaftswegeunterhaltung 2019	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		Maßnahmen sind in 2020 geplant.
Straßenunterhaltung 2019 - Deckensanierung in der Pommernstraße	zurück gestellt Neuer Prüfauftrag aus Sitzung 04.02.19	03.12.2018 04.02.2019		Maßnahmen sind in 2020 geplant.
Unterhaltung von Geh- und Radwegen - Vorplatz "Kleiner Friedrich"	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		In Vorbereitung Prüfung einer Rampe (Einbau) - Beschluss Umweltausschuss Keine Mittel in 2020 eingeplant
Erneuerung der Fahrradstellplatzanlage Alte Ahrenloher Straße	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		Förderzusage der Nah.SH liegt vor, Förderzusage der Metropolregion steht aus.
B-Plan 107 „Westlich Gärtnerweg und südlich der Bahn“	Aufstellungsbeschluss	01.04.2019		Beratung im BPA 20.01.20 geplant
Beschluss zur Einleitung vorbereitender Untersuchungen zur Klärung der Voraussetzungen für die Durchführung einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme		27.05.2019		Angebot liegt vor und wird beauftragt. Gutachten wird Mitte 2020 vorliegen
B-Plan 108 "Westlich der Friedrichstr. und Nördlich der Wilhelm-Schildhauer-Str."	Aufstellungsbeschluss	19.08.2019		
9. Änderung des B-Plans 47 "Businesspark Tornesch" -	Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss	19.08.2019 02.12.19		Die öffentliche Auslegung wird vom 21.01.-21.02.20 durchgeführt

Einrichtung eines öffentlichen W-LAN im Bahnhofsumfeld	Weitergehende Gespräche	28.10.2019		Weitergehende Gespräche und Verhandlungen laufen, Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten werden geprüft
13. Änderung des Flächennutzungsplanes für eine Fläche der Gemeinde Heidgraben	Entwurf- und Auslegungsbeschluss	28.10.2019		Beratung am 20.01.20 im Rahmen der Beteiligung
Neubau einer Fahrradabstellanlage am Bahnhof	Verzicht auf den bislang geplanten Umbau der Fahrradgarage	02.12.2019		
Satzung der Stadt Tornesch über die äußere Gestaltung von Werbeanlagen (Werbesatzung)	Entwurfsberatung über eine erste Änderung der Satzung und Satzungsbeschluss	02.12.2019	RV17.12.19	Bekanntmachung nach Beschluss RV