



Beschlussauszug

aus der

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
vom **20.01.2020**

Top 8 Fraktionsantrag der SPD-Fraktion: Antrag zur Erweiterung des Geltungsbereiches von B-Plan 91 im Ortszentrum Friedrichstraße / Pappelweg / Wilhelm-Schildhauer-Straße

Beratungsverlauf:

Auch diesen Antrag der SPD-Fraktion stellt Herr Fruchtenicht vor. Der Antrag stößt bei CDU und FDP auf Bedenken, da befürchtet würde, dass der B-Plan keinen rechtlichen Bestand hätte und Anwohner klagen würden. Herr Goetze macht den Vorschlag, dass die Bauaufsichtsbehörde den Sachverhalt beurteilen könnte. Nach kurzer Beratung wird der Antrag zurückgezogen und auf die nächste Sitzung vertagt.

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt die Erweiterung des Geltungsbereiches von B-Plan 91 auf den Bereich Friedrichstraße / Pappelweg / Wilhelm-Schildhauer-Straße von der Ahrenloher Straße / Jürgen-Siemsen-Straße bis zur Norderstraße / Von-Helms-Straße. Das Gebiet soll von der Bahnstrecke und der Bebauung von Adlershorst an der Straße Am Grevenberg sowie der Wegenerstraße begrenzt werden. Grenze ist in der anliegenden Karte grob eingezeichnet. Der aktuell in der Bearbeitung befindliche B-Plan 108 soll integriert werden.