



<b>Mitteilungsvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/20/055</b>
	Status:	öffentlich
	Datum:	12.02.2020
Federführend: Bürgermeisterin Amt für Bauen, Planung und Umwelt	Bericht im Ausschuss:	Rene´Goetze
	Bericht im Rat:	
	Bearbeiter:	René Goetze
<b>Bericht der Verwaltung</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
02.03.2020	Bau- und Planungsausschuss	

### Sachbericht / Stellungnahme der Verwaltung

#### Kita Seepferdchen

Die Inbetriebnahme ist für den 01.03.2020 vorgesehen. Die Arbeiten verlaufen entsprechend der zuletzt angepassten Zeitplanungen. Über den tagesaktuellen Sachstand kann im Rahmen der Sitzung berichtet werden.

#### Herstellung von Grün- und Ausgleichsflächen B-Plan Nr. 72 Elfenstieg/Riesenweg

Aufgrund der Witterung kommt es weiterhin zu Verzögerungen. Insgesamt liegt die Maßnahme im vorgesehenen Zeitrahmen. Die Fertigstellung soll im Frühjahr 2020 erfolgen.

#### Mängelbeseitigung Asphaltierung Uetersener Straße

Zuletzt wurde im Ausschuss nachgefragt, wann die mangelhafte Asphaltierung in der Uetersener Straße erneuert wird. Nach Auskunft des ausführenden Unternehmens sind die Arbeiten in den Osterferien (30.03.-17.04.20) geplant.

gez.  
Sabine Kählert  
Bürgermeisterin

#### Anlage/n:

- Beschlussumsetzungstabelle

Hinweis: Die rot markierten Beschlüsse/Projekte sind umgesetzt und werden in der nächsten Fassung nicht mehr aufgeführt. Bei den blau markierten Beschlüssen/Projekten gibt es zur jeweils vorherigen Beschlussumsetzungstabelle einen neuen Sachstand.

Schlagwort	Beschluss	beraten am	weitere Gremien	Stand des Verfahrens/ Beschlussumsetzung
B-Plan 97 "nördl. Baumschulenweg, südl. Schäferweg" (See)	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre erneuter Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur TÖB Erneute Entwurfsberatung Auslegungsbeschluss	06.06.2016 06.06.2016 05.03.2018 03.09.2018 02.12.19		Erweiterung des Geltungsbereiches um den BP 99 Beteiligung TöB bis 27.04.2018 frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018 Die öffentliche Auslegung wird vom 21.01.-21.02.20 durchgeführt Beratung BPA 23.03.20 geplant
51. Änderung F-Plan "Baumschulenweg"	Aufstellungsbeschluss u. Freigabe zur frztg. Ö-betlg. Auslegungsbeschluss	05.03.2018 02.12.19		Beteiligung TöB bis 27.04.2018 frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018 Die öffentliche Auslegung wird vom 21.01.-21.02.20 durchgeführt Beratung BPA 23.03.20 geplant
B-Plan 47, 3. Änderung+ Erweiterung „Businesspark Tornesch Erweiterung nördl. Asperhorner Weg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe d. Entwurfs zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss	04.02.13 14.08.2013 21.10.2013 03.11.2014 20.01.20		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 24.09.2013 TÖB: 26.08. – 26.09.2013 Erneuter Aufstellungsbeschluss  Auslegung:13.01. – 13.02.2015 Entwurfsberatung BPA 20.01.20 geplant
44. F-Planänderung „Ahrenloher Str. – Am Moor“ (Krögers Gasthof)	Aufstellungsbeschluss Änderung des Geltungsbereiches	07.07.2014 07.09.2015		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am 04.11.2014 Erneute Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung am: 20.10.2015 Nach Konzepterstellung durch den Investor Abstimmung mit der Landesplanung Nach Abstimmung mit Landesplanung nunmehr Abstimmung mit möglichem Investor Vorkaufsrecht wurde nicht ausgeübt, Planungen derzeit nicht erforderlich
B-Plan 91 „Ortskern: südl. Friedrichstraße“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	Beratung SPD-Antrag BPA 03.03.20 geplant
B-Plan 92 „Ortskern: Willy-Meyer Str./ westl. Esinger Str.“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	
B-Plan 93 „Ortskern: Tornescher Hof/Bahnhofsplatz“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 94 „Ortskern: östl. der Bahn“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
48. F-Planänderung „südl. Schäferweg, östl. Großer Moorweg“	Aufstellungsbeschluss Erneuter Aufstellungsbeschluss erneuter Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss	06.07.2015 06.06.2016 08.05.2017 02.12.19		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 14.11.2017 Die öffentliche Auslegung wird vom 21.01.-21.02.20 durchgeführt Präsentation H & T im BPA 20.01.20 Beratung BPA 23.03.20 geplant

B-Plan 96 „östlich Großer Moorweg, zwischen Schäferweg und Brandskamp“	Aufstellungsbeschluss Erneuter Aufstellungsbeschluss u.Freigabe z. frztg. Ö-betlg. Erneuter Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung Auslegungsbeschluss	09.11.2015 05.09.2016  08.05.2017 05.03.2018 02.12.19		erneute frztg. Ö.-betlg. 08.05.2018 Die öffentliche Auslegung wird vom 21.01.-21.02.20 durchgeführt Präsentation H & T im BPA 20.01.20 Beratung BPA 23.03.20 geplant
49. F-Planänderung "Erweiterung Businesspark Tornesch"	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frztg. Ö-Betlg.	17.07.2017		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung; Auslegung
52. F-Planänderung" Erweiterung Businesspark (Oha II)"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	02.05.2018		Zielabweichungsverfahren Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung findet am 03.03.20 um 18 Uhr statt.
B-Plan 105 " Erweiterung Businesspark (Oha II)"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	02.05.2018		Zielabweichungsverfahren Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung findet am 03.03.20 um 18 Uhr statt.
B-Plan 106 "Nordöstlich Esinger Straße / Südwestlich der Bahn" (Erweiterung Papierfabrik Meldorf) und Änderung F-Plan	Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss Satzungsbeschluss	03.09.2018 27.05.19 28.10.19	RV März 20	Satzungsbeschluss
Ausbau Fahrradinfrastruktur - Rotmarkierung von Überwegen	Markierung 2 Überwege	29.10.2018		Neuer Antrag der CDU-Fraktion für den BPA am 03.03.20
Ausbau des Feldweges zwischen Kleiner Twiete und Regenrückhaltebecken	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		Ausschreibung wird vorbereitet
Wirtschaftswegeunterhaltung 2019	Durchführung Maßnahme	20.01.2020		Beratung BPA 03.03.20
Unterhaltung von Geh- und Radwegen - Vorplatz "Kleiner Friedrich"	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		In Vorbereitung Prüfung einer Rampe (Einbau) - Beschluss Umweltausschuss Keine Mittel in 2020 eingeplant
Erneuerung der Fahrradstellplatzanlage Alte Ahrenloher Straße	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		Beschluss BPA 20.01.20 zur Breite der Bügel ist erfolgt. Ausschreibung wird vorbereitet.
Beschluss zur Einleitung vorbereitender Untersuchungen zur Klärung der Voraussetzungen für die Durchführung einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme		27.05.2019		Der Gutachter hat die Arbeiten aufgenommen
B-Plan 108 "Westlich der Friedrichstr. und Nördlich der Wilhelm-Schildhauer-Str."	Aufstellungsbeschluss	19.08.2019		
9. Änderung des B-Plans 47 "Businesspark Tornesch" -	Aufstellungsbeschluss Auslegungsbeschluss	19.08.2019 02.12.19		Beratung am 23.03.20 geplant
Einrichtung eines öffentlichen W-LAN im Bahnhofsumfeld	Weitergehende Gespräche	28.10.2019		Weitergehende Gespräche und Verhandlungen laufen, Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten werden geprüft
Neubau einer Fahrradabstellanlage am Bahnhof	Verzicht auf den bislang geplanten Umbau der Fahrradgarage	02.12.2019		
Ersatzbeschaffung von 2 Fahrzeugen für den Bauhof hier: Beratung über die Aufhebung des Sperrvermerks beim Produktkonto 573820783100		20.01.2020		Zurück gestellt Beratung BPA 23.03.20 geplant

Neubau eines Gehweges in der Straße Großer Moorweg zwischen Großer Moorweg 11 und Bahnübergang Denkmalstraße		20.01.2020		Zurück gestellt Beratung BPA 23.03.20 geplant
13. FNP-Änderung und B-Plan 22 der Gemeinde Heidgraben hier: Stellungnahme der Stadt Tornesch		20.01.2020		Stellungnahme ist abgegeben, Abwägung bleibt abzuwarten
B-Plan 107 „Nordwestlich Bockhorn und südlich der Bahn“ (B-Plan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB) Erneuter Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung		20.01.2020		Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung findet am 03.03.20 um 18 Uhr statt.