



<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/20/073</b>
	Status:	öffentlich
	Datum:	19.02.2020
Federführend: Bürgermeisterin Amt für Bauen, Planung und Umwelt	Bericht im Ausschuss: Bericht im Rat: Bearbeiter:	Rene´Goetze René Goetze
<b>Bekanntmachungskästen am Bahnhof</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
22.06.2020	Bau- und Planungsausschuss	

### **Sachbericht / Stellungnahme der Verwaltung**

Im Rahmen der Haushaltsberatungen für das Haushaltsjahr 2020 wurde u.a. auch das Thema "Bekanntmachungskästen am Bahnhof" diskutiert. Angesichts der jährlich veranschlagten Unterhaltungsmittel und der Frage des Nutzens im zunehmend digitalen Zeitalter hat der Bau- und Planungsausschuss beschlossen, keine weiteren Haushaltsmittel für die Bekanntmachungskästen bereit zu stellen und die nicht mehr erforderlichen Kästen abzubauen.

Im Nachgang hat die Verwaltung das Thema noch einmal umfangreich geprüft. Neben der Frage der Erforderlichkeit wurden vor allem Einnahmen und Ausgaben der letzten Jahre sowie der derzeitige bauliche Zustand in die Prüfung einbezogen.

### **Prüfungsergebnis:**

Es existieren insgesamt 9 Bekanntmachungskästen am Bahnhof. Die Schauflächen der Kästen werden vermietet. Mieter können entweder eine gesamte Schaufläche oder eine halbe Schaufläche mieten. Die Miete beträgt derzeit 117,60 EUR/Jahr für eine Gesamtschaufläche oder 58,80 EUR/Jahr für eine halbe Schaufläche. Zum Betrachtungszeitpunkt waren 7,25 der 9 Kästen vermietet (inklusive 1 Kasten Stadt Tornesch und ¼ Kasten Vermietung BUND). Die jährlichen Mieteinnahmen belaufen sich auf derzeit 735 EUR. Gleichzeitig wurde der Unterhaltungsaufwand für die Jahre 2015-2019 geprüft. Die jährlichen Ansätze wurden nur in geringem Umfang in Anspruch genommen, insgesamt gab es 3 Ausgaben (Vandalismuschaden, defekte Beleuchtung, Glasschaden) mit Ausgaben in Höhe von 1.181,86 EUR im gesamten Betrachtungszeitraum. Die Einnahmen aus der Vermietung haben insofern die laufenden Ausgaben mehr als gedeckt. Betrachtet wurde nunmehr auch der aktuelle bauliche Zustand, insbesondere im Hinblick auf mögliche zu erwartende Investitionen in den kommenden Jahren. Hierbei wurde der Zustand der Kästen grundsätzlich für gut befunden. Ausgaben werden vermutlich erforderlich für Malerarbeiten sowie für die Erneuerung der Rückwände. Größere Investitionen sind derzeit nicht zu erwarten. In Anbetracht dieser Prüfungsergebnisse empfiehlt die Verwaltung die Bekanntmachungskästen am Bahnhof zu belassen und ab dem Haushaltsjahr 2021 wieder Unterhaltungsmittel bereit zu stellen. Der Ansatz könnte dann ggf. angepasst werden.

### **Finanzielle Auswirkungen / Darstellung der Folgekosten**

Der Beschluss hat finanzielle Auswirkungen:  ja  nein

Die Maßnahme/Aufgabe ist:  vollständig eigenfinanziert  
 teilweise gegenfinanziert  
 vollständig gegenfinanziert

Auswirkungen auf den Stellenplan:  Stellenmehrbedarf  Stellenminderbedarf  
 höhere Dotierung  Niedrigere Dotierung  
 Keine Auswirkungen

Es wurde eine Wirtschaftlichkeitsprüfung durchgeführt:  ja  nein

Es liegt eine Ausweitung oder eine Neuaufnahme einer  
 Freiwilligen Leistung vor:  ja  nein

<b>Produkt/e:</b>						
<b>Erträge/Aufwendungen</b>	2019	2020	2021	2022	2023	2024 ff.
	in EUR					
<i>* Anzugeben bei Erträgen, ob Zuschüsse/Zuweisungen; Transfererträge; Kostenerstattungen/Leistungsentgelte oder sonstige Erträge</i>						
<i>* Anzugeben bei Aufwendungen, ob Personalaufwand; Sozialtransferaufwand; Sachaufwand; Zuschüsse/Zuweisungen oder sonstige Aufwendungen</i>						
Erträge*:						
Aufwendungen*:						
<b>Saldo (E-A)</b>						
davon noch zu veranschlagen:						
<b>Investition/Investitionsförderung</b>	2019	2020	2021	2022	2023	2024 ff.
	in EUR					
Einzahlungen						
Auszahlungen						
<b>Saldo (E-A)</b>						
davon noch zu veranschlagen:						
Erträge (z.B. Auflösung von Sonderposten)						
Abschreibungsaufwand						
<b>Saldo (E-A)</b>						
davon noch zu veranschlagen:						
Verpflichtungsermächtigungen						
davon noch zu veranschlagen:						
<b>Folgeeinsparungen/-kosten</b>	2019	2020	2021	2022	2023	2024 ff.
	in EUR					
<i>(indirekte Auswirkungen, ggf. sorgfältig zu schätzen)</i>						
<i>* Anzugeben bei Erträgen, ob Zuschüsse/Zuweisungen; Transfererträge; Kostenerstattungen/Leistungsentgelte oder sonstige Erträge</i>						
<i>* Anzugeben bei Aufwendungen, ob Personalaufwand; Sozialtransferaufwand; Sachaufwand; Zuschüsse/Zuweisungen oder sonstige Aufwendungen</i>						
Erträge*:						
Aufwendungen*:						
<b>Saldo (E-A)</b>						
davon noch zu veranschlagen:						

**Beschluss(empfehlung)**

Die am Bahnhof aufgestellten und vermieteten Bekanntmachungskästen bleiben bestehen. Ab dem Haushaltsjahr 2021 ist der Ansatz für die laufende bauliche Unterhaltung auf das erforderliche Maß zu reduzieren.

gez.  
Sabine Kählert  
Bürgermeisterin

**Anlage/n:**  
keine