



Mitteilungsvorlage	Vorlage-Nr:	VO/21/021
	Status:	öffentlich
	Datum:	08.03.2021
Federführend: Bürgermeisterin Amt für Bauen, Planung und Umwelt	Bericht im Ausschuss:	René Goetze
	Bericht im Rat:	
	Bearbeiter:	René Goetze
Bericht der Verwaltung		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	
29.03.2021	Bau- und Planungsausschuss	

Sachbericht / Stellungnahme der Verwaltung

Erneuerung Fahrradstellplatzanlage Alte Ahrenloher Straße

Die Anlage wird in Betrieb genommen.

Ausbau Kleiner Moorweg

Aktuell werden noch Anregungen aus der Anliegerinformationsveranstaltung aus dem Herbst 2020 geprüft. Die Dauer des Vorgangs resultiert aus der Tatsache, dass zum Teil doch erhebliche Planveränderungen, wie z.B. die Neuanlage eines Gehweges auf der Ostseite der Straße, geprüft werden. Hierfür wiederum mussten beispielsweise Vermessungsarbeiten initiiert und Abstimmungen mit dritten Fachbehörden erfolgen. Zudem wurde auch noch einmal die Frage geklärt, wie rechtlich damit umzugehen ist, dass ein zur Verrohrung geplanter Graben zum Teil auf Privatgrund liegt. Natürlich wurde der gesamte Prozess aber auch dadurch gehemmt, dass die Bearbeitungszeiten aufgrund der Coronapandemie allgemein nunmehr leider länger andauern als gewünscht. Die Gründe hierfür sind vielfältig - beispielhaft sind hier Quarantäneanordnungen, Kinderbetreuung und Homeoffice zu nennen. Auch die Abstimmung mit Dritten dauert länger als gewünscht. Nunmehr ist beabsichtigt, einen überarbeiteten Entwurf in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 03.05.2021 beraten zu lassen. Sofern der Ausschuss den überarbeiteten Entwurf frei gibt, würde sich dann die Vorbereitung der öffentlichen Ausschreibung anschließen. Die Umsetzung der öffentlichen Ausschreibung lässt die Stadt Tornesch durch die Zentrale Vergabestelle des Kreises Pinneberg durchführen. Aufgrund eines Kooperationsvertrages werden alle größeren Ausschreibungen seit dem 01.01.2021 durch diese zentrale Stelle vorgenommen. Aktuell geht der zuständige Sachbearbeiter der Zentralen Vergabestelle davon aus, dass für den gesamten Ausschreibungs- und Vergabevorgang mindestens 3 Monate einzuplanen sind. Angesichts dieser zeitlichen Entwicklungen und der weiterhin vollen Auftragsbücher der Tiefbauunternehmen wird verwaltungsseitig empfohlen, die Durchführung der Baumaßnahme in das Jahr 2022 zu verschieben. Ansonsten wird nach den jüngsten Erfahrung nicht mit wirtschaftlichen Angeboten zu rechnen sein. Dies werden eher zu erzielen sein, wenn rechtzeitig im Jahr 2021 für das folgende Frühjahr 2022 ausgeschrieben wird. Die Verschiebung der Maßnahme würde nicht mit anderen Ausbaumaßnahmen kollidieren.

Sechsstreifiger Ausbau der A23

Die DEGES wurde mit der Planung und dem Bau der sechsstreifigen Erweiterung der A 23 zwischen der Anschlussstelle Tornesch und dem Autobahndreieck Hamburg-Nordwest be-

auftragt. Über den aktuellen Planungsstand möchten Sie die Fachleute der DEGES im Rahmen einer digitalen Öffentlichkeitsveranstaltung am 20.04.2021 ab 18:30 Uhr via zoom informieren. Um an der Veranstaltung teilzunehmen, senden Sie bitte eine E-Mail mit Ihren Kontaktdaten bis zum 16.04.2021 an: degés@raikeschwertner.de .

Weitere Information zu dem Projekt können Sie unter <https://www.degés.de/projekte/projekt/a-23-as-tornesch-ad-hamburg-nordwest/> abrufen.

Neubau See

Mit der Befüllung des Sees ist begonnen worden. Über den aktuellsten Sachstand wird mündlich in der Sitzung berichtet.

gez.
Sabine Kählert
Bürgermeisterin

Anlage/n:

- Beschlussumsetzungstabelle

Änderungshistorie:			
Datum:	Bearbeiter*in:	Was wurde geändert:	Warum:

Hinweis: Die rot markierten Beschlüsse/Projekte sind umgesetzt und werden in der nächsten Fassung nicht mehr aufgeführt. Bei den blau markierten Beschlüssen/Projekten gibt es zur jeweils vorherigen Beschlussumsetzungstabelle einen neuen Sachstand.

Schlagwort	Beschluss	beraten am	weitere Gremien	Stand des Verfahrens/ Beschlussumsetzung
B-Plan 47, 3. Änderung+ Erweiterung „Businesspark Tornesch Erweiterung nördl. Asperhorner Weg“	Aufstellungsbeschluss Entwurfsberatung, Freigabe d. Entwurfs zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Auslegungsbeschluss Erneuter Auslegungsbeschluss Satzungsbeschluss	04.02.13 14.08.2013 21.10.2013 03.11.2014 20.01.20 14.12.20		Frztg. Öffentlichkeitsbeteiligung: 24.09.2013 TÖB: 26.08. – 26.09.2013 Erneuter Aufstellungsbeschluss Auslegung:13.01. – 13.02.2015 Entwurfsberatung BPA 20.01.20 Öffentliche Auslegung bis 17.04.20 Beratung BPA 31.08.20 erfolgt Die erneute Auslegung ist abgeschlossen.
B-Plan 91 „Ortskern: südl. Friedrichstraße“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	Beratung SPD-Antrag BPA 03.03.20 geplant
B-Plan 92 „Ortskern: Willy-Meyer Str./ westl. Esinger Str.“	Aufstellungsbeschluss Veränderungssperre	02.02.2015 05.12.2016	RV13.12.2016	
B-Plan 93 „Ortskern: Tornescher Hof/Bahnhofsplatz“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
B-Plan 94 „Ortskern: östl. der Bahn“	Aufstellungsbeschluss	02.02.2015		
49. F-PlanÄnderung "Erweiterung Businesspark Tornesch"	Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frztg. Ö-Betlg.	17.07.2017		frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: Auslegung
52. F-Planänderung" Erweiterung Businesspark (Oha II)"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	02.05.2018 28.09.20		Zielabweichungsverfahren Beratung BPA 28.09.20
B-Plan 105 " Erweiterung Businesspark (Oha II)"	Aufstellungsbeschluss Freigabe zur TÖB	02.05.2018 28.09.20		Zielabweichungsverfahren Beratung BPA 28.09.20
Erneuerung der Fahrradstellplatzanlage Alte Ahrenloher Straße	Durchführung Maßnahme	03.12.2018		Die Arbeiten haben begonnen und laufen planmäßig.

Beschluss zur Einleitung vorbereitender Untersuchungen zur Klärung der Voraussetzungen für die Durchführung einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme		27.05.2019		Der Gutachter hat die Arbeiten aufgenommen
B-Plan 108 "Westlich der Friedrichstr. und Nördlich der Wilhelm-SchildhauerStr."	Aufstellungsbeschluss	19.08.2019		Ein Kostenübernahmevertrag wurde unterzeichnet. Die AC Planergruppe ist mit der Erarbeitung eines Bebauungsplanes beauftragt. Die Entwurfserarbeitung hat begonnen. Abstimmung mit Anliegern auf unbestimmte Zeit ausgesetzt (Corona)
Neubau einer Fahrradabstellanlage am Bahnhof	Verzicht auf den bislang geplanten Umbau der Fahrradgarage	02.12.2019		Beschluss BPA 01.03.21
B-Plan 107 „Nordwestlich Bockhorn und südlich der Bahn“ (B-Plan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB) Erneuter Aufstellungsbeschluss und Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung		20.01.2020		Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung findet am 03.03.20 um 18 Uhr statt. Entwurf wird erarbeitet
B-Plan 102 "Südlich Uetersener Straße/ Westlich Willy-Meyer-Straße"	Aufstellungsbeschluss Frühzeitige Beteiligung	28.04.2020 01.03.2021		
Neubau der Straße Kleiner Moorweg zwischen Nixenring und Aalkamp	Anliegerinfoveranstaltung	22.06.2020		Die Veranstaltung findet am 01.09.20 statt. Der Entwurf wird nach der Anliegerveranstaltung angepasst.
Neubau einer WC-Anlage am Bahnhof	Fortführung der Planung	14.12.2020		Beschluss BPA 01.03.21
Auflassung der Bahnübergänge Neuendeicher Weg und Kreyhorn		01.02.2021		Weiterleitung an NahSH